

Öffentliche Ratssitzung

Die nächste öffentliche Ratssitzung findet am

Donnerstag, d. 08.12.2011, 19.30 Uhr

im Gemeinschaftszentrum Krostitz, Dübener Straße 1, mit folgender Tagesordnung statt:

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
 2. Bestätigung der Niederschrift vom 03.11.2011 und Bekanntgabe der nichtöffentlich gefassten Beschlüsse
 3. Einwohnerfragen
 4. Bebauungsplan „Gewerbegebiet Pröttitzer Straße“ - Behandlung der nach § 3 Abs. 2 sowie § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken mit Beschluss
 5. Änderung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Im Mittelfeld“ Hohenossig
Beschluss zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs.1 BauGB sowie § 4 Abs. 1 BauGB
 6. Bauangelegenheiten mit Beschluss:
- Antrag Neubau Einfamilienhaus mit Einlieger-Wohnung Hohenossig, Am Strengbach 1
 7. Haushaltssatzung 2012 der Gemeinde Krostitz mit Beschlussfassung
- Es schließt sich ein nichtöffentlicher Teil an.

gez. W. Frauendorf
Bürgermeister

In der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 03.11.2011 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss Nr. 57/2011

1. Nachtragssatzung 2011 der Gemeinde Krostitz

Beschluss Nr. 58/2011

Hebesatz Grundsteuer A

Beschluss Nr. 59/2011

Hebesatz Grundsteuer B

Beschluss Nr. 60/2011

Hebesatz Gewerbesteuer

Beschluss Nr. 61/2011

2. Änderung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Im Mittelfeld“ Hohenossig – Aufstellungsbeschluss zur Erweiterung der Gewerbefläche

Beschluss Nr. 62/2011

Verkauf des Grundstücks Gemarkung Krostitz Flur 7 Flurstücke 43/15

Beschluss Nr. 63/2011

Nutzungsänderung Werkstattgebäude zum lufttechnischen Labor, Waldstraße 26 in Zschölkau

Beschluss Nr. 64/2011

Beteiligung am B-Plan-Verfahren „Der Schind“ der Gemeinde Schönwölkau

Öffentliche Bekanntmachung

2. Änderung des Bebauungsplanes „Im Mittelfeld“ Hohenossig Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Krostitz hat in seiner öffentlichen Sitzung am 03.11.2011 mit Beschluss Nr. 61/2011 die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Im Mittelfeld“ Krostitz beschlossen. Der Beschluss wird nachfolgend bekanntgemacht:

1. Für die Fläche des Bebauungsplanes des Gewerbegebietes "Im Mittelfeld" Hohenossig **erweitert** um die Fläche der Gemarkung Zschölkau Flur 6 Flurstücke 3/1 und 1 (Teilfläche) wird gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Erweiterung und die 2. Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 8 BauGB beschlossen.
2. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs.1 BauGB findet im Rahmen der Ratssitzung am 03.11.2011 statt.
3. Anlass zur Planung:
Die vorhandenen Gewerbeflächen der Firma Elevator Trading GmbH und anderer bereits angesiedelter Firmen vor Ort sind nicht mehr ausreichend für den eigenen Bedarf. Damit die notwendige Expansion am Standort erfolgen kann, müssen die Gewerbeflächen vor Ort erweitert werden.
Auf der Erweiterungsfläche sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Erweiterung der Gewerbeflächen zur Deckung der baulichen Anforderungen für die dort ansässigen Firmen geschaffen werden.

4. Ziele und Zwecke der Planung:
 Durch die Erweiterung des Bebauungsplanes gemäß § 8 BauGB soll der Standort für die bereits angesiedelten Firmen gesichert werden. Damit werden Arbeitsplätze erhalten und auch neu geschaffen. Durch die Erweiterung wird einer Verlagerung oder einem Wegzug von vorhandenen Gewerbebetrieben entgegen gewirkt. Mit der Neuausweisung von öffentlichen Parkflächen wird dem notwendigen Bedarf Rechnung getragen.

Folgende Änderungen werden vorgenommen:

- Der Geltungsbereich wird um die Fläche der Gemarkung Zschölkau Flur 6 Flurstücke 3/1 und einer Teilfläche von Flurstück 1 erweitert.
- Der erweiterte Bereich wird als Gewerbegebiet mit unterschiedlichen Maßen der baulichen Nutzung festgesetzt.
- Die Grünflächen verschieben sich in den Randbereich des Plangebietes
- Im bestehenden Geltungsbereich wird die öffentliche Erschließung durch Verlängerung der Straße im südlichen Bereich geändert.
- Bei der neuen Erschließungsstraße werden weitere öffentliche Stellplätze geschaffen.

Hinweis:

Redaktionsschluss für das nächste Amtsblatt ist Freitag, der 09. Dezember 2011.

Wir bitten um Beachtung.

Bekanntmachung der Gemeinde

Hinweise zu Öffnungszeiten der Gemeindeverwaltung

Das Rathaus bleibt in der Weihnachtswoche bis zum Jahreswechsel in der Zeit vom **27.12.2011 – 30.12.2011** für den Publikumsverkehr geschlossen.

Der erste Sprechtag im neuen Jahr findet am 3. Januar 2012 statt.

In dringenden Fällen können folgende Mitarbeiter erreicht werden:

Bürgermeister W. Frauendorf 0160 – 93950727
 Einwohnermeldeamt Frau Hoch 0160 - 93972576

Wir bitten um Kenntnisnahme!

gez. Frauendorf
 Bürgermeister

Hinweis auf Ansprechpartner der FFW Krostitz

Wir möchten nochmals auf folgende Ansprechpartner der FFW Krostitz hinweisen:

Wehrleiter: Neumann, Mike – 01577/1369348
 Stellv. Wehrleiter: Krause, Steven – 0177/2781434
 Jugendwart: Röthel, Tom – 0177/7487433

Wir bitten um Beachtung!

Öffentliche Bekanntmachung

1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Krostitz für das Haushaltsjahr 2011

Aufgrund von § 77 i. V. mit § 74 SächsGemO in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juni 1999 (GVBl. S. 345), geändert durch Gesetz vom 18. März 2003 (GVBl. S. 55), beschloss der Gemeinderat in seiner Sitzung am 03.11.2011 die 1. Nachtragssatzung für das Haushaltsjahr 2011, welcher mit Bescheid vom 15.11.2011 durch das Landratsamt Nordsachsen bestätigt wurde:

§ 1

Der Haushaltsplan wird wie folgt geändert:

1. die Einnahmen und Ausgaben des Verwaltungshaushaltes erhöhen sich
 um 661.604 EUR
 auf 5.713.833 EUR

2. die Einnahmen und Ausgaben des Vermögenshaushaltes verringert sich
 um 255.600 EUR
 auf 910.660 EUR

3. Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen (Kreditemächtigung) bleibt unverändert auf 0 EUR

4. Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigung verbleibt unverändert auf 0 EUR

§ 2

Der Höchstbetrag der Kassenkredite bleibt unverändert auf 1.000.000 EUR

§ 3

Zur Deckung des Finanzbedarfs bleibt die Personal- und Sachkostenumlage der Verwaltungsgemeinschaft Schönwölkau lt. § 8 Gemeinschaftsvereinbarung unverändert auf 250.000 EUR

Die 1. Nachtragssatzung 2011 der Gemeinde Krostitz liegt öffentlich vom **05.12.2011 bis einschließlich 13.12.2011** in der Gemeindeverwaltung / Kämmererei zur Einsichtnahme zu folgenden Öffnungszeiten aus:

Mo.	8.00 – 12.00 und 13.00 – 16.00 Uhr
Die.	8.00 – 12.00 und 13.00 – 18.00 Uhr
Mit.	8.00 – 12.00 und 13.00 – 16.00 Uhr
Do.	8.00 – 12.00 und 13.00 – 17.00 Uhr
Fr.	8.00 – 12.00 Uhr

gez. Frauendorf
 Bürgermeister

Straßenreinigung und Schneeräumung

Der Winter steht unmittelbar bevor und kann uns plötzlich mit viel Schnee überraschen.

Deshalb sollte jetzt ganz besonders darauf geachtet werden, dass vor allem die Schnittgerinne und Straßeneinläufe von Laub, Geäst und sonstigen Verschmutzungen frei gehalten werden.

Ansonsten sind Straßenreinigung und Schneeberäumung entsprechend unserer örtlichen Satzung durchzuführen.

Wenn Sträucher und Büsche die Sicht versperren und zu Behinderungen führen

Alle Grundstückseigentümer bzw. –nutzer haben dafür Sorge zu tragen, dass eine Ausbreitung von auf den Grundstücken wachsenden Sträuchern und Bäumen in den öffentlichen Raum vermieden bzw. unterbunden wird. Insbesondere dort, wo die Sicht auf den öffentlichen Verkehr – sei es auf Straßen, Rad- oder Gehwegen – behindert oder gar eine Nutzung eingeschränkt bzw. versperrt wird, sind unbedingt Rückschnitte vorzunehmen. Hierzu werden entsprechende Kontrollen durchgeführt.

Einladung zur Seniorenweihnachtsfeier 2011

Liebe Seniorinnen, Senioren und Vorruheständler, die Gemeinde Krostitz lädt Sie auch in diesem Jahr ganz herzlich zu einem gemütlichen Beisammensein in der Vorweihnachtszeit ein. Freuen Sie sich auf ein weihnachtliches Programm bei Kerzenschein, Kaffee, Kuchen und einem Abendimbiss am

**Samstag, den 10. Dezember 2011
ab 14.30 Uhr in der
Turn- und Festhalle Krostitz**

Ihr Wolfgang Frauendorf
Bürgermeister

Busabfahrtszeiten:

ab Mutschlena	13.42 Uhr
Kupsal	13.47 Uhr
Priester	13.50 Uhr
Krostitz (Grundschule)	13.53 Uhr
Krostitz (Gasthof Behrens)	13.55 Uhr
Krensitz Kegelbahn	14.05 Uhr
Lehelitz Tankstelle	14.07 Uhr
Zschölkau	14.15 Uhr
Hohenossig	14.18 Uhr
Kletzen	14.20 Uhr
Beuden	14.22 Uhr
Pröttitz	14.25 Uhr
Rückfahrt ab ca. 20.00 Uhr	

11. Weihnachtsmarkt im Kindergarten

Liebe Eltern, liebe Omas und Opas, werte Krostitzer,

Sie sind herzlich eingeladen, unseren diesjährigen Weihnachtsmarkt am

Mittwoch, d. 07.12.2011 ab 15.00 Uhr

in der Kindertagesstätte „Sonnenkäfer“ Krostitz zu besuchen. Es erwartet Sie:

- *ein Programm der Mäusegruppe gemeinsam mit ältesten Kindern unserer Musikschule*
- *der Auftritt der Tanzmäuse zum Lied „Ich bau mir ein Schloss“*
- *Verkauf selbst gestalteter Thermometer, Weihnachtsfotos*
- *Kaffee und Kuchen, Glühwein, Kinderpunsch, Wiener Würstchen*
- *Naschmarkt, Popcorn, Waffelbäckerei*
- *Tombola, Glücksrad drehen, Basteln, Zielwerfen, Kinderschminken, Bällebad*
- *Lustige Spiele, Experimente*

Bummeln Sie mit uns über unseren Weihnachtsmarkt, wir freuen uns auf Sie!

Ihr Erzieherteam