

AMTSBLATT DER GEMEINDE KROSTITZ

Herausgeber: Bürgermeisteramt Krostitz,
Landkreis Nordsachsen,
Tel.: 034295/75 00, E-Mail: info@krostitz.com



Jahrgang 2021

Donnerstag, den 13. Mai 2021

Nummer: 4

Öffentliche Bekanntmachungen

Öffentliche Ratssitzung

Die nächste öffentliche Ratssitzung findet am

Donnerstag, d. 27.05.2021, 19.30 Uhr

in der Mehrzweckhalle Krostitz, Parkstraße 12, mit folgender vorläufigen* Tagesordnung statt**:

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift vom 29.04.2021
3. Beratung und Beschlussfassung:
 - 3.1. Auftragsvergabe Ausbau Dorfstraße 10 bis 22 und 26 bis 30 in Mutschlena
 - 3.2. Erwerb des Grundstücks Gemarkung Krostitz Flur 2 Flurstücke 29/9 und 29/8 (Teilfläche)
 - 3.3. Spenden, Schenkungen, Zuwendungen u. ä.
4. Information zum Stand Digitalisierung Gemeindeverwaltung sowie Ober- und Grundschule

Es schließt sich ein nichtöffentlicher Teil an.

gez. Kläring
Bürgermeister

* Gemäß der Bekanntmachungssatzung der Gemeinde Krostitz wird die endgültige Tagesordnung für die Gemeinderatssitzung ortsüblich fristgerecht über die Schaukästen und auf der Homepage der Gemeinde www.krostitz.de bekanntgegeben.

** Die Sitzung findet unter den derzeit geltenden Hygiene- und Abstandsregeln statt. Es besteht die Verpflichtung zum Tragen einer Mund- und Nasenbedeckung (FFP2/OP).

Nach den im Moment geltenden Bestimmungen zählen Einwohnerfragestunden oder Fragerunden der Gemeinderatsmitglieder nicht zu den derzeit dringenden Angelegenheiten. Die Informationsbedürfnisse der Einwohner oder der Gemeinderäte sollten deshalb schriftlich oder auf elektronischem Wege geltend gemacht werden.

In der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 29.04.2021 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss Nr. 20/2021

Bebauungsplan „Sondergebiet Priesterstraße“ der Gemeinde Krostitz – Aufstellungsbeschluss

Beschluss Nr. 21/2021

Bebauungsplan „Sondergebiet Priesterstraße“ der Gemeinde Krostitz – Öffentlichkeitsbeteiligung und Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Beschluss Nr. 22/2021

Erwerb der Grundstücke Gemarkung Mutschlena Flur 2 Flurstücke 41/23; 41/24; 41/25; 41/26

Beschluss Nr. 23/2021

Erwerb einer Teilfläche des Grundstückes Gemarkung Mutschlena Flur 2 Flurstück 174

Beschluss Nr. 24/2021

Grundsatzbeschluss Neubau Feuerwehrhaus Hohenossig, Gemeinde Krostitz

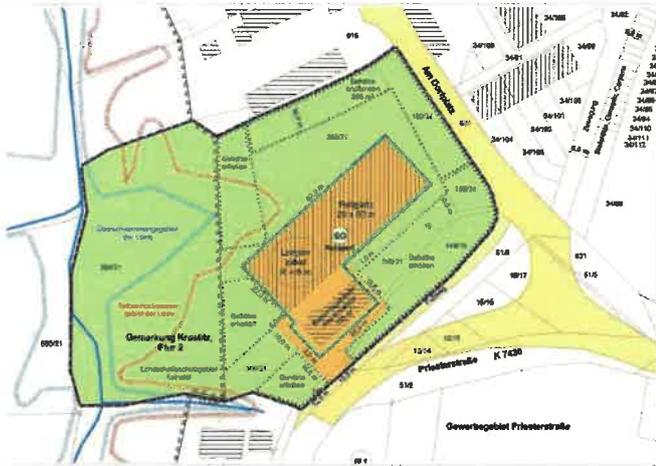
Die Beschlüsse der öffentlichen Sitzung können im Sekretariat der Gemeindeverwaltung Krostitz eingesehen werden.

Bekanntmachung der Gemeinde Krostitz über die Aufstellung eines Bebauungsplanes „Sondergebiet Priesterstraße“ der Gemeinde Krostitz

Der Gemeinderat der Gemeinde Krostitz hat in seiner öffentlichen Sitzung am 29.04.2021 die Aufstellung eines Bebauungsplanes „Sondergebiet Priesterstraße“ der Gemeinde Krostitz beschlossen (Beschluss-Nr. 20/2021). Der Aufstellungsbeschluss wird nachfolgend bekanntgemacht:

Der Gemeinderat der Gemeinde Krostitz beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Sondergebiet Priesterstraße“ der Gemeinde Krostitz gemäß § 8 BauGB.

Der Geltungsbereich befindet sich im Südwesten der Ortslage Krostitz-Hohenleina nördlich der Priesterstraße in der Flur 2 der Gemarkung Krostitz, Landkreis Nordsachsen, und umfasst die Flurstücke 399/21, 199/34 und 449/15 sowie eine Teilfläche des Flurstücks 19 (s. Lageplan).



Das Sondergebiet besitzt eine Gesamtgröße von 2.011 m²; davon sind ca. 500 m² bereits durch die alte Schäferei mit Nebengelassen und Zufahrt versiegelt.

Anlass und Ziel der Planung:

Die im Nachbargrundstück (Priesterstraße 3) ansässigen Eigentümer des Flurstücks 399/21 (Alte Schäferei, Priesterstraße 1) benötigen zur Ausübung ihres Reitbetriebes eine Reitbahn, einen Longierzirkel und ein Mehrzweckgebäude mit Räumen für Aufenthalt, Sanitär sowie Sattelkammer und Lagerräumen für Futtermittel. Da das Grundstück Priesterstraße 3 flächenmäßig zu klein ist, diese Anlagen und Gebäude unterzubringen, sollen sie auf dem Grundstück der alten Schäferei errichtet werden bzw. das Gebäude der alten Schäferei als o.g. Mehrzweckgebäude weiter genutzt werden. Da die Vorhabenfläche im Außenbereich gemäß § 35 BauGB liegt, sollen die bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen für das Vorhaben mit vorliegendem Bebauungsplan „Sondergebiet Priesterstraße“ geschaffen werden. Er setzt ein Sondergebiet mit der Zweckbestimmung „Reitsport“, Grünflächen, Flächen zum Gehölz-Erhalt sowie Flächen mit Pflanzbindungen für Gehölze als Ausgleich für Eingriffe in Natur und Landschaft fest. Als Zufahrt wird die vorhandene Zufahrt von der Priesterstraße auf der Westseite des Gebäudes der alten Schäferei genutzt.

Abgesehen vom Gebäude der alten Schäferei und seiner Zufahrt wird der Bereich des geplanten Sondergebietes vom Eigentümer derzeit als Pferdeweide bewirtschaftet. Das Vorhaben beansprucht keine Gehölzflächen, vielmehr werden alle vorhandenen Gehölze zum Erhalt festgesetzt.

Das Landschaftsschutzgebiet Leinetal sowie das Überschwemmungsgebiet HQ100 und das Extremhochwassergebiet der Leine bleiben vom Sondergebiet unberührt.

Der Flächennutzungsplan (Stand: 2. Änderung vom 14.03.2019) stellt die Vorhabenfläche als Grünfläche ohne Zweckbestimmung dar. Er wird im Parallelverfahren geändert.

Krostitz, 03.05.2021

Siegel

O. Kläring
Bürgermeister

Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes „Sondergebiet Priesterstraße“ der Gemeinde Krostitz

Der Gemeinderat der Gemeinde Krostitz hat in seiner öffentlichen Sitzung am 29.04.2021 mit Beschluss Nr. 21/2021 den Vorentwurf des Bebauungsplanes „Sondergebiet Priesterstraße“ der Gemeinde Krostitz in der Fassung vom 23.04.2021 samt Begründung gebilligt und zur frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB bestimmt.

Gleichzeitig wird die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden können, gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt.

Anlass und Ziel der Planung sind der vorstehenden Veröffentlichung des Aufstellungsbeschlusses zu entnehmen.

Der Vorentwurf des o. g. Bebauungsplanes mit Begründung wird in der Zeit vom

11.05.2021 bis einschließlich 11.06.2021

während der Dienstzeiten

Mo.	8.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 16.00 Uhr
Di.	8.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 18.00 Uhr
Mi.	8.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 16.00 Uhr
Do.	8.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 17.00 Uhr
Fr.	8.00 – 12.00 Uhr

in der Gemeindeverwaltung Krostitz, Dübener Str. 1, 04509 Krostitz öffentlich ausgelegt. Einlass erhalten Sie auf Klingeln.

Gleichzeitig wird der Entwurf einschließlich der Begründung auf dem Landesportal Sachsen unter <https://buergerbeteiligung.sachsen.de/> sowie auf der Homepage der Gemeinde Krostitz unter www.krostitz.de – Bebauungspläne eingestellt und ist dort abrufbar.

Stellungnahmen können von jedermann während der Auslegungsfrist vorgebracht werden. Da das Ergebnis der Behandlung der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers notwendig.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung des Bebauungsplanes unberücksichtigt bleiben.

Krostitz, 03.05.2021

gez. Kläring
Bürgermeister

Die Gemeinde Krostitz bietet eine Wohnung in der Mutschlenaer Straße 6 zur Vermietung an:

Größe: 51,2 qm
Zimmer: 2 Zimmer, Bad mit Dusche
Etage: Erdgeschoss
Kaltmiete: 230,40 Euro/Monat
Betriebskosten: 110,00 Euro/Monat
Kautions: 2 Monatskaltmieten
Mietbeginn: 01.08.2021

Bei Interesse bitte folgende Unterlagen beifügen:

- Mieterselbstauskunft
- Gehalts- oder Lohnabrechnungen der letzten drei Monate
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung
- eine Schufa-Auskunft, die höchstens drei Monate alt ist

Ihre schriftlichen Bewerbungen mit den o. g. Unterlagen senden Sie bitte bis zum **10.06.2021** an:

Gemeinde Krostitz
Dübener Straße 1
04509 Krostitz

Corona-Testzentrum Krostitz

Seit April wurden im Corona-Testzentrum Krostitz die Öffnungszeiten verlängert.

Das Team des Deutschen Roten Kreuzes testet **kostenlos** jeweils **Montag, Mittwoch und Freitag** in der Zeit von **11 Uhr bis 18 Uhr** in der Mehrzweckhalle Krostitz (Parkstraße 12 in Krostitz).

Zur Testung ist der Personalausweis mitzuführen. Das Testzentrum steht allen Bürgern Nordsachsens zur Verfügung.

Terminvereinbarungen sind vorerst nicht nötig.

Erreichbarkeit und Öffnungszeiten

Bibliothek Krostitz

Turnerstraße 9, 04509 Krostitz

Tel.: 034295 - 71926

Die Bibliothek Krostitz ist wegen Urlaub in der Zeit **vom 17.05. bis 28.05.2021** geschlossen.

Für die Nutzung unserer Bibliothek gelten aufgrund der aktuellen Corona-Lage ebenfalls angepasste Bedingungen.

Die Einrichtung darf nicht betreten werden, jedoch ist die **Medienausleihe** während der Öffnungszeiten

Montag 13.00 - 15.30 Uhr

Dienstag 09.00 - 11.30 und 13.00 - 18.00 Uhr

Donnerstag 09.00 - 11.30 und 13.00 - 17.00 Uhr

über ein Fenster neben dem Eingang der Bibliothek **möglich**. Hygiene- und Abstandsregelungen sind einzuhalten.



**Zum Geburtstag,
Gesundheit und
Wohlergehen
wünscht Ihnen
Ihr Bürgermeister**

Kletzen

Manfred Haase am 26.05.2021 zum **90.** Geb.

Krostitz

Gerd Werner am 17.05.2021 zum **80.** Geb.

Lehelitz

Sieglinde Schulze am 17.05.2021 zum **85.** Geb.

Priester

Manfred Achtert am 13.06.2021 zum **70.** Geb.

Zschölkau

Monika Czymmek am 29.05.2021 zum **75.** Geb.

Monika Brade am 03.06.2021 zum **75.** Geb.

Imkerei Bienenwiese Priester

Regionale Blütenhonige der Saison
Vertrieb von Wildbienenhotels und Nistmaterial
Verkauf von Mauerbienen

Inh. Jörg Knöfel

Alte Dorfstraße 32

04509 Krostitz OT Priester

0171-4015382

kontakt@imkerei-bienenwiese-priester.de

www.imkerei-bienenwiese-priester.de



Unsere Honigprodukte erhalten Sie auch im „Lotto-Laden“ Krostitz, Bahnhofstraße 4



Ländliche Neuordnung: Schönwölkau

Gemeinden: Schönwölkau, Zschepplin, Löbnitz

Verfahrens- Nr.: DZ/ LN04

Feststellung der Ergebnisse der Wertermittlung

I. Feststellung

Der durch die auswärtigen Sachverständigen verstärkte Vorstand der Teilnehmergemeinschaft Schönwölkau hat mit Beschluss vom 23.03.2021 und Zustimmung der Landwirtschaftlichen Sachverständigen vom 09.04.2021 bzw. 12.04.2021 gemäß § 33 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546), in der geltenden Fassung i.V.m. § 6 Satz 3 des Gesetzes zur Ausführung des Flurbereinigungsgesetzes und zur Bestimmung von Zuständigkeiten nach dem Landwirtschaftsanpassungsgesetz (AGFlurbG) vom 15. Juli 1994 (SächsGVBl. S. 1429) die Ergebnisse der Wertermittlung endgültig festgestellt.

II. Begründung

Die Ergebnisse der Wertermittlung wurden den Beteiligten in einer Versammlung am 16.02.2011 in Badrina erläutert und anschließend vom 17.02.2011 bis 17.03.2011 in den Gemeindevertretungen Wölkau, Löbnitz und Naundorf und im LRA Nordsachsen, ALN in Eilenburg zur Einsichtnahme für die Beteiligten ausgelegt.

Während der Auslegung wurden schriftliche Einwendungen gegen die Ergebnisse der Wertermittlung erhoben.

Die erhobenen Einwendungen führten zu Änderungen der Wertermittlungsergebnisse, soweit sie begründet waren.

Im Ergebnis der Anhörung der Beteiligten nach §57 Flurbereinigungsgesetz (Wunschtermine) wurden weitere Änderungen der Wertermittlung vorgenommen.

Die Ergebnisse der Wertermittlung sind in den Nachweisen der Wertermittlung (Wertermittlungskarte, Wertermittlungsgrundsätze), welche Bestandteile dieses Beschlusses sind, zusammengefasst.

Dieser Feststellungsbeschluss wird öffentlich bekanntgemacht. Die öffentliche Bekanntmachung der o.g. Nachweisungen erfolgt durch Veröffentlichung im Internet. Die Unterlagen sind im Internet unter

https://www.landkreis-nordsachsen.de/oeffentliche_bekanntmachungen.html einsehbar.

Im Übrigen erfolgt die Auslegung der o.g. Nachweisungen zur kostenlosen Einsicht für die am Verfahren Beteiligten in der Gemeindeverwaltung Schönwölkau und beim Landratsamt Nordsachsen, Amt für ländliche Neuordnung (ALN) während der allgemeinen Sprechzeiten, mindestens jedoch 20 Stunden pro Woche.

Die Veröffentlichung im Internet und die Auslegung in der Gemeindeverwaltung Schönwölkau sowie beim ALN beginnen mit dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung. Sie erfolgen für die Dauer von vier Wochen.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen die Feststellung der Ergebnisse der Wertermittlung kann innerhalb eines Monats nach ihrer Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Die Frist beginnt mit dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei der

Teilnehmergemeinschaft Schönwölkau
beim Landratsamt Nordsachsen
Amt für Ländliche Neuordnung

Hausanschrift:
Dr.-Belian-Straße 5
04838 Eilenburg

Postanschrift:
Dr.-Belian-Straße 4-5
04838 Eilenburg

einzulegen.

Es wird gebeten, den Widerspruch zu begründen.

Eilenburg, den 26.04.2021

gez.
Szymanski
Vorstandsvorsitzender
der Teilnehmergemeinschaft Schönwölkau

MARMOR, STEIN *und* GARTEN- PRACHT

MIT RIESIGEM SCHAULAGER!

L.P.M.



Naturstein Centrum

- » frostfeste Keramik in allen Größen
- » Terrassen- und Polygonalplatten
- » Wandverblender und Mauersteine
- » Großhandel für südländische Bäume und Pflanzen

 *und*
ALLES
aus
einer
HAND!

- » Garten- und Landschaftsbau
- » Pool- und Teichbau
- » Bewässerungssysteme
- » Natursteinarbeiten aller Art

L.P.M. Naturstein Centrum
04509 Krostitz

Priesterstraße 2

November bis Februar:

Mo – Fr 9 – 17 Uhr

März bis Oktober:

Mo – Fr 9 – 18 Uhr | Sa 9 – 12 Uhr

sowie nach Absprache

unter (03 42 95) 7 16 09

www.naturstein-centrum-lpm.de

www.lpm-schmidt.de



Willuhn Immobilien

Vermietung | Vermarktung | Verkauf

Sie möchten eine IMMOBILIE KAUFEN oder VERKAUFEN?

Sie sind Immobilienbesitzer und möchten Ihr Haus,
Ihre Eigentumswohnung oder Ihr Grundstück verkaufen?

Wünschen Sie eine diskrete Vermarktung?

Sie möchten den genauen Wert Ihrer Immobilie gerne wissen?

Dann nutzen Sie unseren Service für eine professionelle Bewertung
und Verkauf Ihrer Immobilie.

Aktuelle Immobilienangebote in der Region

Wohnhaus in Krostitz

Grundstücksfläche ca. 500 m²,
Wohnfläche ca. 136 m², 5 Raum
Ausbaufäche ca. 89 m²

Kaufpreis: 199.000,- €

Fordern Sie bitte unser ausführliches Exposé zum Objekt an.

Bungalow in Krostitz

sanierungsbedürftig, Grundstücksfläche,
ca. 10.000 m², Wohnfläche ca. 134 m²
und ca. 291 m² Nutzfläche, 5 Raum

Kaufpreis: 240.000,- €

Fordern Sie bitte unser ausführliches Exposé zum Objekt an.

Einfamilienhaus in Lemsel

Grundstücksfläche ca. 184 m²,
Wohnfläche ca. 84 m², 3 Raum

Kaufpreis: 169.000,- €

Fordern Sie bitte unser ausführliches Exposé zum Objekt an.

Stadtvilla in Zscheplin (Neubau)

Wohnfläche ca. 164 m², Grundstücksfläche ca. 346 m²

Kaufpreis: 407.000,- €

Fordern Sie bitte unser ausführliches Exposé zum Objekt an.

Stadthaus in der Altstadt von Delitzsch

Wohnfläche ca. 162 m², Grundstücksfläche ca. 152 m², 5 Raum
Dachterrasse, Garage, gemütlicher Innenhof

Kaufpreis: 259.000,- €

Fordern Sie bitte unser ausführliches Exposé zum Objekt an.

- „Top-Makler“ - erneute Höchstnote zum 6. Mal in Folge, Capital 10/2020
- „1000 Top-Makler“ - FOCUS-SPEZIAL - Immobilien 2020
- „Herausragender Makler“ - Deutsche Gesellschaft für Verbraucherstudien mbH - 2020
- „Premium-Partner“ - zum 8. Mal in Folge, Immobilien Scout 24 - 2020
- „Platin Partner“ - ImmoWelt - 2020
- Datenschutz Zertifikat - IITR Datenschutz GmbH - 2020



Willuhn Immobilien e. K.
Inh. Sabine Willuhn
Scherlstraße 14 | 04103 Leipzig
Telefon (0341) 303212-12
Telefax (0341) 303212-11
info@willuhn-immobilien.de

Büro in Krostitz:
Drosselgasse 5, 04509 Krostitz
Telefon (034295) 71717

www.willuhn-immobilien.de



Nutzen Sie die kostenlose Energie der Erdwärme

Heizen und Kühlen mit der Wärmepumpe!!!

Installations - und Heizungsbau

Karsten Kleeberg

Platz der Jugend 23A
04509 Krostitz / OT Krensitz

Tel.: 034295 / 7 08 78

Funk: 0172 / 7 53 83 96

Fax: 034295 / 7 08 83



E-Mail: info@waermepumpen-kleeberg.de • www.waermepumpen-kleeberg.de

Solaranlagen • Wärmepumpen • Holz- und Pelletheizungen Lüftungs- und Wärmerückgewinnung

WIR HALTEN SIE MOBIL!

- Seat Neu- und Gebrauchtwagen
- vielseitiges EU-Neuwagenangebot
- attraktive Gebrauchtwagen mit Garantie
- freie Werkstatt mit komplettem Werkstattservice
- Reparatur fast aller marktüblichen Fahrzeuge zu fairen Preisen
- modernster Diagnosetechnik
- 4 Werkstattersatzwagen im ständigen Einsatz

K

Das Autohaus
KUNTZE



Autohaus Horst Kuntze GmbH

Bahnhofstraße 12 · 04509 Krostitz
Tel. 034295 - 75 70 · Fax 034295 - 75 737
info@autohaus-kuntze.de · www.autohaus-kuntze.de

Gutmann Renovierungsservice

- **Renovierung von Treppen**
Laminat, Echtholz, Naturstein
- **Renovierung von Türen**
Kunststoffummantelung & Neueinbau
- **Renovierung von Küchen**
Frontenaustausch
- **Bodenlegearbeiten**
Laminat, Kork, PVC, Parkett
- **Innenausbau**
Flex-Sandstein, Trockenbauarbeiten

Individuelle Beratung nach Vereinbarung

Gutmann - Renovierungsservice

Karl-Liebknecht-Str. 30E, 04509 Krostitz

Tel. 034295 889995 - Fax 034295 78911

E-Mail gutmann-mutschlena@t-online.de

MEISTERBETRIEB
Jens Schmidt

Fliesen-, Platten-, Mosalk- & Natursteinverlegung

Karl-Liebknecht Str.26
04509 Krostitz
Tel. 03 42 95 - 7 12 90
Fax 03 42 95 - 7 01 70
Funk 0173 / 9 41 52 34



MKDACH

DACHDECKERMEISTER MAIK KÜHNE

BERATUNG • PLANUNG • AUSFÜHRUNG
Dachdeckung aller Art (Flachdachspezialist)
Bauwerksabdichtung / Bodenplatte • Holzarbeiten
eigener Gerüstbau • Dachklempnerarbeiten • Innenausbau
Dachzubehör

Platz der Jugend 10a • 04509 Krostitz OT Krenschitz
Tel. (01 76) 237 233 42 • E-Mail mk-dach@gmx.de

Dienstleistungen
Haus, Hof und Garten

Baumfällarbeiten
Laminat/ Parkett
Innenausbau/ Trockenbau
Treppensanierung
Reparatur von Rollläden
Fenster- und Türenwartung

... und vieles mehr!

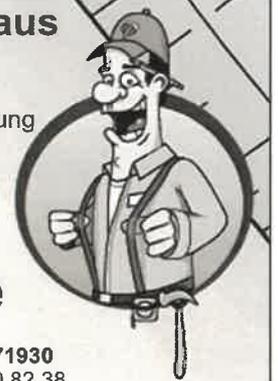


Jörg Franz

August-Bebel-Ring 13
04509 Krostitz OT Pröttitz
Funk 0173/ 8653837
Tel./ Fax 034295/ 71713
jfausp@hotmail.com

Service rund ums Haus

Geht nicht / gibt's nicht
Garten- & Landschaftsbau
Pflasterarbeiten / Rollrasenverlegung
Poolbau
Wärmedämmfassaden
Fassadengestaltung
Trockenbau



Uwe Schwarze

Drosselgasse 16
04509 Krostitz
Tel.: 034295 71930
Funk: 0177 260 82 38
Ines.Schwarze@gmx.de



Dachdeckermeister

Am Wallgraben 1a
04509 Delitzsch
Tel. 034202/51215
Fax: 034202/368109

**Dacharbeiten aller Art • eigener Gerüstbau
Dachklempnerarbeiten • Schornsteinsanierung**

Fahrschule Schröter Krostitz

Tel: 0172/3766139

Dübener Str. 6 (Ortseingang):

mittwochs 16.30 - 17.30Uhr

Ferien- und Intensivkurse – Kl. A, B, BE –

Unterricht samstags ab 12 Uhr

www.fahrschule-schroeter.de

IMPRESSUM

Herausgeber:

Bürgermeisteramt Krostitz,
Landkreis Nordsachsen
Dübener Straße 1,
04509 Krostitz
Tel.: 034295 7500
E-Mail: info@krostitz.com

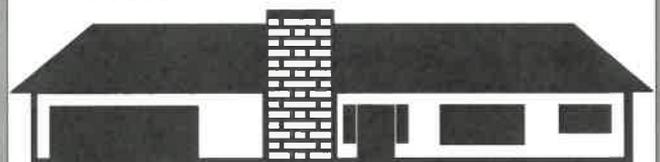
Satz | Layout | Druck | Verteilung:

kompaktWerbe GmbH,
Hilchenbacher Straße 10,
04509 Krostitz,
Tel.: 034295 7863-0,
E-Mail: info@kompaktwerbe.de
Auflage: 2.100 Exemplare

**AEB
INNENAUSBAU**

A.Bieber

Karl-Liebknecht-Str. 4
04509 Krostitz



**Altbausanierung - Montagendienste - Parkett - Laminat
Fenster - Türen - Tore - Trockenbau - Küchen**

DE 0049 (0) 172 3449232
CH 0041 (0) 76 2390760

www.aeb-innenausbau.de
info@aeb-innenausbau.de

MALERMEISTER A. THUROW



**Gute Qualität zu
vernünftigem Preis**

Oststraße 8a 04509 Krostitz

Tel.: (034295) 7 11 72 Mobil: 0172 / 9 91 42 69
www.malermeister-thurow.de malermeister-thurow@gmx.de

SYRTAKI

Griechisches Restaurant

Sonne für die Sinne und SYRTAKI für den Gaumen.

Die Familie Ntais kocht jeden Tag für Sie frisch.
Genießen Sie original griechische Speisen und Getränke in gemütlicher Atmosphäre.

Wir freuen uns, Sie als Gast bei
uns begrüßen zu dürfen.

Speisen
auch
„TO GO“

In der aktuellen Situation bieten wir Speisen nur zum Mitnehmen an. Gern können Sie telefonisch Ihre Gerichte vorbestellen und zum vereinbarten Zeitpunkt bei uns abholen.
Für diese Zeit haben wir geänderte Öffnungszeiten.

Dienstag - Donnerstag von 17-21:00 Uhr, Freitag - Sonntag von 11-13:30 Uhr und 17-21:00 Uhr,
Montag - Ruhetag

Unser Restaurant bietet Ihnen auch viel Platz für besondere Anlässe und Feierlichkeiten.

Dienstag - Sonntag und Feiertage von 11-14 Uhr und 17-22:30 Uhr, Montag - Ruhetag
Dübener Straße 16 · 04509 Krostitz · Telefon (034295) 139215 oder (0157) 80214190



Sparen Sie Heizkosten! *Zapfen Sie die Sonne an!*

REMUS

HEIZUNG **UND** SANITÄR

Solaranlagen

Beratung ♦ Montage ♦ Selbstbausätze

Heizkesselaustausch an einem Tag

- ✓ **Öl, Gas, Festbrennstoffe, Wärmepumpen**
- ✓ **Selbstbausätze mit kostenlosem Werkzeugverleih**
- ✓ **Solaranlagen:**
 - zur Warmwasserbereitung
 - mit Heizungsunterstützung
- ✓ **Komplette Bäder mit allen benötigten Gewerken, alles aus einer Hand**
- ✓ **Modernste firmeneigene Geräte**
 - Presswerkzeug
 - Einfriergerät (elektrisch)
 - Profi Rohrreinigungsgerät von 20 – 150mm
 - Diamantkernbohrungen von 26 – 244 mm

REMUS

HEIZUNG **UND** SANITÄR

Bahnhofstraße 66

04509 Krostitz

Tel./Fax: 034295 / 859525 Funk: 0172 / 3436390

svenremus@t-online.de



*Planen Sie
Ihren Urlaub?*

Wir haben noch freie Termine – Anfrage an: autohaus-heinrich@gmx.de

- attraktive Tagesmietpreise
- 300 Inklusivkilometer pro Tag
- interessante Wochenangebote
- nur PkW-Führerschein erforderlich
- winterfest mit Heizung
- Fahrradträger inklusive

AUTOHAUS  HEINRICH

Wir sorgen für Mobilität! Kompetenz vor Ort!

- PkW-Service für alle Marken
- Unfallinstandsetzung
- Haupt- und Abgasuntersuchung
- Autoglasreparatur
- kostenloser Werkstattersatzwagen
- Shuttle-Service
- Klimaservice, Urlaubs-/Wintercheck
- Ersatzteile und Zubehör
- Reifenservice
- Reparaturfinanzierung
- Fahrzeugverkauf
- Fahrzeugfinanzierung

AUTOHAUS SVEN HEINRICH

KfZ-Meisterbetrieb

Inhaber: Sven Heinrich

Mutschlenaer Str. 5

04509 Krostitz

Telefon: 034295 72520

E-Mail: autohaus-heinrich@gmx.de