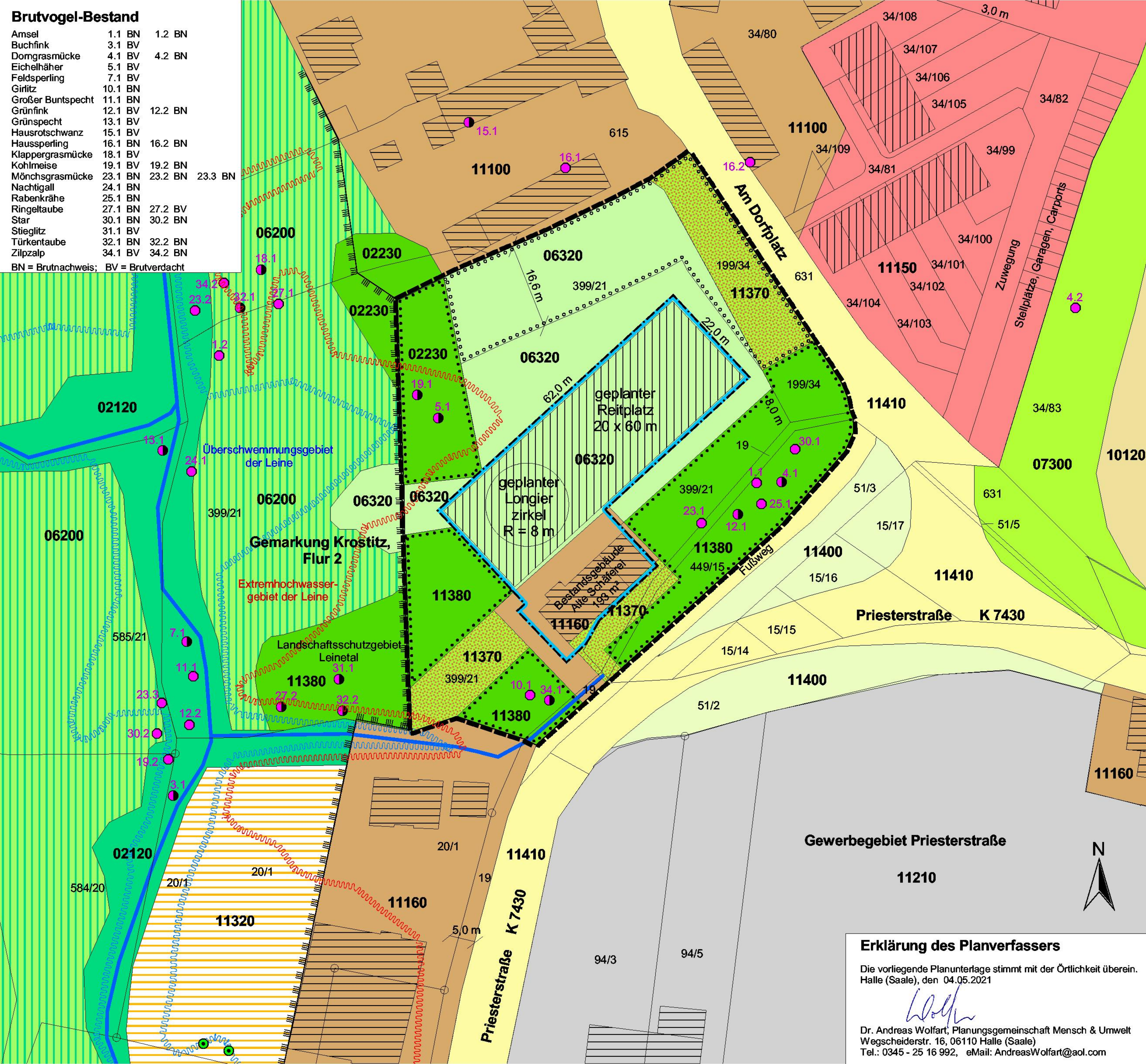




Brutvogel-Bestand		
Amsel	1.1 BN	1.2 BN
Buchfink	3.1 BV	
Domgrasmücke	4.1 BV	4.2 BN
Eichelhäher	5.1 BV	
Feldsperling	7.1 BV	
Girlitz	10.1 BN	
Großer Buntspecht	11.1 BN	
Grünfink	12.1 BV	12.2 BN
Grünspecht	13.1 BV	
Hausrotschwanz	15.1 BV	
Haussperling	16.1 BN	16.2 BN
Klappergrasmücke	18.1 BV	
Kohlmeise	19.1 BV	19.2 BN
Mönchsgrasmücke	23.1 BN	23.2 BN 23.3 BN
Nachtigall	24.1 BN	
Rabenkrähe	25.1 BN	
Ringeltaube	27.1 BN	27.2 BV
Star	30.1 BN	30.2 BN
Stieglitz	31.1 BV	
Türkentaube	32.1 BN	32.2 BN
Zilpzalp	34.1 BV	34.2 BN
BN = Brutnachweis; BV = Brutverdacht		

Zeichenerklärung

Zeichen	Code	Beschreibung
	02120	Auen-/Ufergehölz (überwiegend linear)
	02230	Baumreihe / Gehölzgruppe (Eschen)
	11380	Sonstige Grünfläche (diverse Gehölze)
	06200	Grünland frischer Standorte mit Gehölzen
	07300	Ruderales Staudenflur mit Einzelgehölzen
	11370	Garten- / Grabeland (aufgelassen)
	06320	Intensiv-Grünland frischer Standorte (Pferdeweide)
	10120	Intensiv-Acker
	11150	Allgemeines Wohngebiet (im Bau)
	11100	Dörfliches Mischgebiet
	11160	Einzelanwesen
	11210	Gewerbe- / Industriegebiet
	11410	Straße / Fußweg
	11400	Verkehrsbegleitgrün mit Einzelbäumen
	11320	rückzubauende Reitbahn
	03220 / 03410	Begradigter Bach/Graben (z.T.naturnah)
		Grenze des Überschwemmungsgebietes der Leine
		Grenze des Extremhochwassergebietes der Leine
		Grenze des Landschaftsschutzgebietes Leinetal
		vorhandene Gebäude
		geplante Gebäude und bauliche Anlagen
		Flurstücksgrenze mit Grenzpunkt
		Flurstück-Nummer
	1.1	Brutnachweis / Art-Nr., Revier-Nr.
	5.2	Brutverdacht / Art-Nr., Revier-Nr.

Festsetzungen des Bebauungsplans (Auszug)

	Baugrenze gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
	Fläche zur Gehölzanpflanzung gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB
	Fläche mit Gehölzerhalt gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB
	Grenze des Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Gemeinde Krostitz

Dübener Straße 1, 04509 Krostitz

Bebauungsplan gemäß § 8 BauGB

Sondergebiet Priesterstraße

Anlage: Umweltkarte - Bestand

Stand: 30.09.2021

Erklärung des Planverfassers

Die vorliegende Planunterlage stimmt mit der Örtlichkeit überein.
Halle (Saale), den 04.05.2021

Dr. Andreas Wolfart, Planungsgemeinschaft Mensch & Umwelt
Wegscheiderstr. 16, 06110 Halle (Saale)
Tel.: 0345 - 25 16 992, eMail: AndreasWolfart@aol.com

Maßstab: 1 : 500 (42,0 x 59,0 cm im Original)

Die Planunterlage enthält den Inhalt des Liegenschaftskatasters mit einzelnen ergänzten Gebäuden