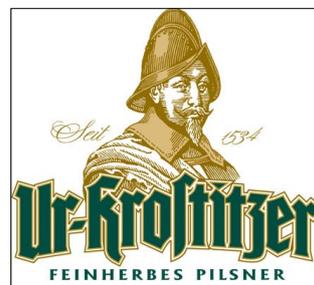


AMTSBLATT DER GEMEINDE KROSTITZ

Herausgeber: Bürgermeisteramt Krostitz,
Landkreis Nordsachsen,
Tel.: 034295/75 00, E-Mail: info@krostitz.com



Jahrgang 2022

Donnerstag, den 15. Dezember 2022

Nummer: 10



Liebe Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Krostitz,

ein Blick auf den Kalender zeigt, dass der Endspurt des laufenden Jahres längst begonnen hat und wir uns auf der Zielgeraden zu Weihnachten und zum Jahreswechsel befinden. Für uns ist diese Zeit nach wie vor damit verbunden, einmal innezuhalten und uns darauf zu besinnen, was im Leben wirklich wichtig ist. Was möchten wir nicht missen, was zählt für uns, welche Werte halten wir

hoch. Wir alle leben in Zeiten großer Herausforderungen und gerade deshalb sind immaterielle Werte kostbar: Zuwendung und gegenseitige Unterstützung, eine gute Nachbarschaft, eine funktionierende Gemeinschaft. Unsere Gemeinde hat ihren Einwohnern viel zu bieten, weil es bei uns Menschen gibt, die sich umeinander und um das Gemeinwohl kümmern. Diesen Gemeinsinn, diesen Zusammenhalt zu erhalten, das liegt mir als Bürgermeister sehr am Herzen. Ich sehe Krostitz als Gemeinde, in der sich alle wohlfühlen können. Diese Lebensqualität zu bewahren und nach Möglichkeit auszubauen, ist eines unserer wichtigsten Ziele. Natürlich sind dafür auch finanzielle Mittel eine wichtige Voraussetzung, deshalb freuen wir uns, dass auch in diesem Jahr viele große und kleine Maßnahmen auf den Weg gebracht werden konnten.

Damit unsere jüngsten Bewohner sich hier wohlfühlen und in angenehmer Atmosphäre spielen und lernen können, liegt ein Hauptschwerpunkt unseres Wirkens in jedem Jahr auf dem Handlungsfeld unserer Kinder- und Bildungseinrichtungen. Dazu gehören sowohl die Ausstattung als auch Maßnahmen zur Verbesserung und Erhaltung des jeweiligen Umfeldes und natürlich Neuinvestitionen. Große Vorhaben warfen bereits in diesem Jahr ihre Schatten voraus: Der geplante Bau des Gebäudes in modularer Bauweise zur Schaffung von dringend erforderlichen Hortplätzen steht mit einer geplanten Investitionssumme von ca. 1,5 Mio€ in den Startlöchern. Mehr Hortplätze sind unbedingt erforderlich, da bereits jetzt eine Doppelnutzung der Grundschule erfolgen muss und im nächsten Schuljahr drei 1. Klassen eingeschult werden. Deshalb wurde auch das neue Gebäude multifunktional geplant, so dass hier auch eine Nutzung durch die Grundschule möglich ist. Nach Fertigstellung des neuen Hortgebäudes können hier 100 Kinder betreut werden. Bereits 2022 wurde in diesem Zusammenhang das Grundstück im Kirchweg hergerichtet, umzäunt, und eine neue Spielplatzanlage errichtet. 45.000 € wurden dafür investiert. Die modulare Bauweise wurde vorausschauend auf den perspektivisch geplanten Neubau der Grundschule gewählt, da das Gebäude durch diese Bauweise nicht standortgebunden ist.

In der Grund- sowie Oberschule erfolgten neben verschiedenen Sanierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen, die Einrichtung neuer Klassenräume, der WLAN-Ausbau sowie die Ausstattung mit Lehrerendgeräten (ca. 45 T€).

Ebenfalls den höchsten Stellenwert haben für uns unsere Feuerwehren. Wir alle können froh und dankbar sein, dass wir eine gut ausgebildete, hoch motivierte und hervorragend funktionierende Feuerwehr haben. Es ist keine Selbstverständlichkeit, anderen in Not zu helfen und seine Freizeit zu investieren, um für den Ernstfall zu proben oder abrufbereit zu sein. Neben Renovierungsarbeiten in einzelnen Gerätehäusern und der Anschaffung von Ausstattung sowie Ausrüstungsgegenständen war in diesem Jahr das größte Projekt in diesem Bereich der Neubau der FFW Hohenossig. Für die Ortswehren Hohenossig, Kletzen und Zschölkau wird hier ein neues Einsatzdomizil geschaffen. Die Kosten betragen ca. 1.736.000 €, die Fertigstellung ist Ende März 2023 geplant. Und mit der Anschaffung eines neuen Löschfahrzeuges für ca. 480 T€ ist hier noch eine weitere Investition auf den Weg gebracht.

Aber natürlich kümmern wir uns nicht nur um unsere Kindereinrichtungen, Schulen und Feuerwehren, sondern unter anderem auch um weitere Angebote und Einrichtungen als Basis für eine lebens- und liebenswerte Gemeinde.

Unsere Sporteinrichtungen, Mehrzweckhalle und Vereinshäuser dienen als Treffpunkte unterschiedlichster Anlässe und sind Dreh- und Angelpunkte für das gesellschaftliche Leben unserer Gemeinde.

Nachdem nach umfangreicher Sanierung im vergangenen Jahr das Vereinshaus Kletzen seinen Nutzern übergeben werden konnte, steht der Neubau des Bürgertreffs in Priester (Kosten ca. 310.000,- EUR) kurz vor der Fertigstellung.

Dass solche Orte wichtig sind und gern angenommen werden, konnten wir im Verlauf dieses Jahres immer wieder feststellen. Nach der schrittweisen Lockerung der coronabedingten Beschränkungen sind Leben und kulturelles Miteinander wieder möglich. Ob zu Osterfeuern, sportlichen Turnieren, Kinder- und Dorffesten – überallhin strömten die Menschen.

Bei vielem, was in diesem Jahr positiv war, gab es auch Momente der Trauer. Im August verstarb unser Ehrenbürger Herr Gerhard Hamann im Alter von 87 Jahren. Mit Leidenschaft und unermüdlichen persönlichen Einsatz hat er in mehr als 65 Jahren das Vereinsleben unserer Gemeinde vor allem im sportlichen Bereich mitgeprägt. Bis zuletzt war er Vorsitzender des Seniorenvereins Krostitz und hinterlässt eine große Lücke. Wir erinnern uns an ihn mit höchster Anerkennung und werden ihn stets in dankbarer Erinnerung behalten.

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger, wir leben in angespannten Zeiten. Ich nehme die zunehmenden Ängste in der Bevölkerung sowie bei den Handwerksbetrieben und Unternehmen wahr, was die aktuelle Lage und auch die Zukunft betrifft. Das normale Leben wird immer teurer und ist für viele kaum noch zu bewerkstelligen. Die Preise für Material, Energie und Lebensmittel steigen unentwegt. Zugleich herrscht Knappheit wohin man schaut – bei Personal, Versorgung, Bildung, Rohstoffen und vielem mehr. Hinzu und nicht zuletzt kommen Sorgen in Bezug auf den Krieg in Europa und dessen Auswirkungen. Und auch das kommende Jahr wird uns vor viele Herausforderungen stellen, die es zu meistern gilt. Diese Sorgen sind nur allzu verständlich. Trotzdem oder gerade deshalb bietet uns die bevorstehende Weihnachtszeit Gelegenheit, etwas Ruhe zu finden und wertzuschätzen, was wir haben. Deswegen ist es mir wichtig, einige Worte des Dankes mit auf den Weg ins neue Jahr zu geben.

Ich danke allen Menschen unserer Gemeinde, die sich im letzten Jahr füreinander eingesetzt haben. Danke an alle Erzieherinnen unserer Kindertagesstätten in Hohenossig und Krostitz, die die Bedürfnisse der Kinder im Blick behalten haben und allen Widrigkeiten zum Trotz immer wieder Lächeln in die Gesichter unserer Kleinsten zaubern konnten.

Danke an die Schulleitungen der Grund- bzw. Oberschule und den jeweiligen Lehrerkollegien für ihre verantwortungsvolle, qualifizierte Arbeit zum Wohle unserer Kinder.

Danke den Verantwortlichen unserer Vereine, die die Werte der Gemeinschaft hochgehalten haben und darüber hinaus tolle neue Angebote für die Menschen in unserer Gemeinde schaffen konnten.

Danke den Kameradinnen und Kameraden der Freiwilligen Feuerwehren, dass Sie immer einsatzbereit waren und mit Ihrem persönlichen Engagement die Entwicklung der Feuerwehren in den einzelnen Ortsteilen mitgestaltet haben. Danke für die geleistete Arbeit und für Ihre stetige Bereitschaft, in den Diensten sich der Ausbildung zu stellen und zu den verschiedensten Tages- und Nachtzeiten einsatzbereit zu sein. Dies ist nicht selbstverständlich und verdient den Respekt und die Anerkennung von uns allen.

Danke den Handwerkern, Gewerbetreibenden und Unternehmen, die tagtäglich die Balance zwischen den Interessen der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, der Kundinnen und Kunden sowie der eigenen teils unsicheren wirtschaftlichen Zukunft gehalten haben.

Danke den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Gemeindeverwaltung, des Bauhofes und den Mitgliedern unserer Gremien. Ich bin mir sicher, dass Sie sich auch im Jahr 2023 mit unermüdlichem Einsatz für die Bürgerinnen und Bürger unserer Gemeinde einbringen.

In diesem Sinne wünsche ich Ihnen ruhige und friedliche Weihnachtstage und einen guten Start ins neue Jahr. Ich wünsche Ihnen ein Jahr 2023 voller Glück, Gesundheit und vieler besonderer Momente.



Ihr

Handwritten signature of Oliver Kläring.

Oliver Kläring

Öffentliche Bekanntmachung der Festsetzung der Steuern für das Jahr 2023

Die Hebesätze der Grundsteuer A und B (sowie der Grundsteuerersatzbemessung) haben sich gegenüber dem vergangenen Haushaltsjahr nicht geändert. Die Hebesätze für die Grundsteuer sind wie folgt festgesetzt:

- a) für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) 310 v. H.
- b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) 405 v. H.

1. Grundsteuer A und B

Für alle diejenigen Grundstücke, deren Bemessungsgrundlagen (Grundsteuermessbeträge) sich seit der letzten Bescheiderteilung nicht geändert haben, wird deshalb mit der öffentlichen Bekanntmachung gemäß § 27 Abs. 3 des Grundsteuergesetzes (GrStG) die Grundsteuer für das Kalenderjahr 2023 in der zuletzt veranlagten Höhe festgesetzt.

Auf die Erteilung von Grundsteuerjahresbescheiden für das Kalenderjahr 2023 wird daher verzichtet.

Sollten die Grundsteuerhebesätze nach § 25 GrStG geändert werden oder ändert sich die Besteuerungsgrundlage, werden gemäß § 27 Abs. 2 GrStG Änderungsbescheide erteilt.

Die Grundsteuer 2023 wird mit den in den zuletzt erteilten Grundsteuerbescheiden festgesetzten Vierteljahresbeträgen jeweils am 15.02.2023, 15.05.2023, 15.08.2023 und 15.11.2023 fällig. Für Steuerpflichtige, die von der Möglichkeit des § 28 Abs. 3 GrStG Gebrauch gemacht haben, wird die Grundsteuer 2023 in einem Betrag am 01.07.2023 fällig.

Mit dem Tag der öffentlichen Bekanntmachung dieser Steuerfestsetzung treten für die Steuerpflichtigen die gleichen Rechtswirkungen ein, wie wenn ihnen an diesem Tag ein schriftlicher Grundsteuerbescheid zugegangen wäre.

2. Grundsteuerersatzbemessung

Die Festsetzung der Grundsteuer nach Nr. 1 gilt nicht für die Bemessung der Grundsteuer für Einfamilienhäuser sowie Mietwohngrundstücke nach der Ersatzbemessungsgrundlage Wohn-/Nutzfläche des § 42 GrStG (Grundsteuer-Anmeldung). Die Eigentümer (ggf. Verwalter) dieser Grundstücke haben gem. § 44 Abs. 3 GrStG in den Fällen der Ersatzbemessungsgrundlage zur Ermittlung der Grundsteuer B **jährlich** eine Grundsteuer-Anmeldung einzureichen.

Haben sich am Grundstück seit der letzten Grundsteuer-Anmeldung Änderungen ergeben (z.B. durch Modernisierung, An-/ Umbauten und/ oder Aufstockungen bzw. Nutzungsänderungen, die zu Veränderungen der Wohn- und Nutzfläche führen oder durch Schaffung von Stellplätzen für PKW etc.), so ist durch die Steuerbürger bzw. deren Beauftragte eine neue Grundsteuer-Anmeldung einzureichen.

Die Vordrucke zur Grundsteuer-Anmeldung sind zu den jeweiligen Sprechzeiten der Gemeindeverwaltung Krostitz erhältlich. Die Formulare sind ausgefüllt bis spätestens zum 28. Februar 2023 einzureichen. Sollten seit der letzten Grundsteuer-Anmeldung keine Veränderungen erfolgt sein, so ist keine neue Grundsteuer-Anmeldung erforderlich.

In diesen Fällen genügt es, wenn Sie dies in einem formlosen Schreiben (per Email oder Brief) mitteilen. Die Grundsteuer ist dann, wie im Jahr 2022 unverändert zu zahlen.

3. Pachten und Hundesteuer

Wir möchten alle Steuerzahler darauf hinweisen, dass im Haushaltsjahr 2023 keine Abgabenbescheide für Hundesteuer sowie für sonstige Abgaben versendet werden. Grundlage für die Entrichtung aller Abgaben sind die zuletzt zugestellten Bescheide.

Zahlungen bei privatrechtlichen Verträgen, wie Pachten und Nutzungsentgelte, sind nach den zuletzt abgeschlossenen Vereinbarungen zu leisten, zusätzliche Zahlungsaufforderungen ergehen hierzu nicht. Für Hundehalter, bei denen sich keine Änderungen der Hundehaltung gegenüber dem Kalenderjahr 2022 ergeben hat, wird die Hundesteuer für das Kalenderjahr 2023 durch diese öffentliche Bekanntmachung in der zuletzt veranlagten Höhe festgesetzt. Die Höhe der Steuersätze für Hunde ergibt sich aus § 6 f. der Hundesteuersatzung der Gemeinde Krostitz vom 25.09.2008. In dieser Satzung wurden folgende jährliche Steuersätze, sie seit dem Jahr 2009 gelten, festgesetzt:

- a) für den ersten Hund 36,00 €
- b) für den zweiten Hund 48,00 €
- c) für jeden weiteren Hund 48,00 €
- d) für einen gefährlichen Hund 66,00 €
- e) für jeden weiteren gefährlichen Hund 84,00 €

4. Zahlung und Sonstiges

Sofern der Gemeindeverwaltung Krostitz kein SEPA-Lastschriftmandat erteilt wurde, sind die Zahlungen zur jeweiligen Fälligkeit auf folgende Bankverbindung zu überweisen:

DKB AG

IBAN: DE94 1203 0000 0001 3079 41

BIC: BYLADEM1001.

Bitte geben Sie bei Ihrer Überweisung zwingend das Kassenzeichen an. Steuerzahler, welche bei ihrem Bankinstitut einen Dauerauftrag veranlasst haben, bitten wir darauf zu achten, dass die Beträge entsprechend sind. Bürger, die einen aktuellen Steuerbescheid benötigen, können diesen jederzeit bei der Gemeindeverwaltung Krostitz abfordern (Tel. 034295-75021/ Email: steuern@krostitz.com).

5. Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen die öffentliche Bekanntgabe kann binnen eines Monats nach ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. 10 Dezember 2023 Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei der Gemeindeverwaltung Krostitz einzulegen. Die Frist beginnt mit dem Ablauf des auf den Tag der Bekanntmachung folgenden Tages. Durch die Einlegung des Widerspruchs wird die Wirksamkeit des mit öffentlicher Bekanntgabe erteilten Bescheides nicht gehemmt, insbesondere die Fälligkeit und Einziehung der festgesetzten Steuer nicht aufgehoben.

Krostitz, den 05.12.2022



Klaring

Bürgermeister

Erinnerung an die Anliegerpflichten Reinigung der Gehwege

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Krostitz, die Straßenreinigung leistet einen wichtigen Beitrag zur Verkehrssicherheit. Zu jeder Jahreszeit müssen Straßen, Fuß- und Radwege gut benutzbar sein.

Die Straßenreinigung obliegt, innerhalb der geschlossenen Ortschaft, den Eigentümern, Besitzern und Nutzern von Grundstücken (Grundstücksgrenzen), die an einer Straße liegen oder ihr eine Zufahrt oder Zugang haben.



Gegenstand der Reinigungspflicht ist:

- die Gehwege einschl. Straßenrinne, Entwässerungsmulden und Gräben (dem öffentlichen Fußgängerverkehr gewidmete Fläche, die Bestandteil einer öffentlichen Straße sind)
- Flächen am Rande der Fahrbahn (falls keine Gehwege vorhanden sind, Flächen in eine Breite von 1,5m)
- Straßenbegleitende Grünanlagen (Rasenflächen entlang der Grundstücksgrenze bzw. zwischen Fußweg und Straße, die nicht breiter als 7,5 m sind)

Mitteilung des Abwasserzweckverbandes Mittlere Mulde

Die Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes Mittlere Mulde hat in Ihrer Sitzung vom 24.11.2022 eine neue Abwassersatzung beschlossen. Diese ist ab sofort auf der Internetseite des Abwasserzweckverbandes unter www.azv-mm.de einzusehen.

Die Satzung tritt am 01.01.2023 in Kraft. Wir weisen an dieser Stelle insbesondere auf die geänderten Abwassergebühren hin. Im Einzelnen ergeben sich diese wie folgt:

Schmutzwasserentsorgung:	2,77 €/m ³
Niederschlagswasserentsorgung:	0,87 €/m ³
Schmutzwassergebühr o. Klärung:	0,74 €/m ³
Fäkalien aus Kleinkläranlagen:	28,20 €/m ³
Entsorgung abflussloser Gruben:	21,44 €/m ³

Es besteht außerdem die Möglichkeit zur Einsichtnahme der Abwassersatzung in der Verwaltung des AZV Mittlere Mulde, Maxim-Gorki-Platz 1, 04838 Eilenburg.

S c h e l e r
Verbandsvorsitzender

Hinweise zu den Öffnungszeiten Gemeindeverwaltung Krostitz

In der Zeit vom **27.12.2022 – 30.12.2022** bleibt das Rathaus **geschlossen**. In dringenden Fällen ist eine Mitarbeiterin vom Einwohnermeldeamt/Standesamt unter der **Tel.-Nr. 0160-93972576** erreichbar.

Ab 02.01.2023 ist unser Rathaus wieder zu den gewohnten Sprechzeiten für Sie geöffnet.

Öffnungszeiten Bibliothek Krostitz
Turnerstraße 9, 04509 Krostitz
Tel. 034295/71926

In der Zeit vom **27.12.2022 – 30.12.2022** bleibt die Bibliothek **geschlossen**.

Die traditionelle Seniorenweihnachtsfeier in Krostitz!

Wir wollen danke sagen, für die gelungene Veranstaltung am 03. Dezember 2022 in der neuen Krostitzer Mehrzweckhalle. Drei Generationen trafen hierbei aufeinander und alles verlief perfekt! Gleichzeitig liegt es uns am Herzen, all denen, die im wohlverdienten Vorruhe- bzw. Rentenalter sind und noch nie dabei waren, zu erzählen, warum diese Weihnachtsfeier wieder etwas **Besonderes** war und wahrscheinlich in Nordsachsen ihresgleichen sucht.

„Es gibt doch überall Weihnachtsfeiern“, hört man sagen. „In Krostitz gibt es doch nichts Besonderes.“ Doch, gibt es! Und genau darüber wollen wir berichten.

Zuerst scheint erwähnenswert, dass ein Bustransfer die Seniorinnen und Senioren aus den Dörfern unserer Gemeinde zur Mehrzweckhalle bringt und wieder nach Hause fährt. Ein Service, der dazu gehört.

Beim Eintreten in die große Halle erblickten die Gäste einen großen bunten Weihnachtsbaum, weiß gedeckte Tafeln und Mitarbeiterinnen sowie Mitarbeiter der Gemeindeverwaltung, mit roten Zipfelmützen geschmückt. Ein Hauch von vorweihnachtlicher Atmosphäre lag über allem.

Mit knappen Ausführungen gewährte der Bürgermeister einen Einblick in erfüllte und geplante Vorhaben. Auch Probleme sprach er an. Erstaunen rief die Äußerung hervor, dass es im kommenden Schuljahr drei 1. Klassen geben wird. „Krostitz wächst ---!“, sagte er nicht ohne Stolz.

Danach entstand ein leises Hin- und Hergewusel von kleinen, verkleideten Mädchen und Jungen aus der Krostitzer Kita, die verschiedene Gegenstände in Stellung brachten. Die Jüngsten überraschten die Ältesten mit einem zauberhaften Programm, das mit so viel kindlichem Charme, Esprit und voller Leidenschaft dargeboten wurde, dass sie im Handumdrehen die Herzen des Publikums

eroberten. Hervorzuheben ist, dass alle Lieder und Texte auswendig vorgetragen wurden. Bemerkenswert! Ein riesengroßes Lob möchten wir ihnen an dieser Stelle aussprechen und den Pädagogen für diese fleißige Vorbereitung und



perfekte Durchführung danken.

Immer noch schmunzelnd, genossen nun die Anwesenden Stolle, Plätzchen, Kaffee oder Tee. Auch Bier, Wasser und Saft wurden gereicht. Emsig bedienten die „Stellvertreter“ des Weihnachtsmannes die Gäste, freundlich und frohgelaunt, immer ein nettes Wort auf den Lippen. Das tat gut!

Abgerundet wurde der Tag, als der DJ auflegte und zum Tanzen einlud. Die, die das Tanzbein schwingen konnten, nutzten die Gelegenheit, über die Tanzfläche zu schweben. Andere, die nicht tanzen wollten bzw. nicht konnten, sahen zu oder unterhielten sich.

Den Abschluss bildete ein gemeinsames Abendessen. Stille kehrte kurzzeitig in die große Halle ein. Im Hintergrund erklangen leise und verhalten Weihnachtslieder. Ein angemessener Ausklang einer gelungenen Weihnachtsfeier.

Das **Besondere** in Krostitz ist also, dass niemand der Anwesenden auch nur einen Cent bezahlen muss, weil diese Veranstaltung von der Gemeindeverwaltung als Dankeschön und Wertschätzung an uns „Alten“ unserer Gesellschaft, unterstützt von ansässigen Firmen (Sponsoren), durchgeführt wird.

**Der Seniorenverein Krostitz e. V.
wünscht allen besinnliche
Weihnachtsfeiertage sowie ein
Gesundes Jahr 2023.**





**Zum Geburtstag Gesundheit und Wohlergehen wünscht Ihnen
Ihr Bürgermeister**

Hohenossig

Magdalena Damnitz am 06.01.2023 zum 75. Geb.

Krostitz

Harald Weihmann am 05.01.2023 zum 70. Geb.
Dietmar Gäbler am 07.01.2023 zum 75. Geb.
Eva Gäbler am 07.01.2023 zum 70. Geb.
Roswitha Brauer am 11.01.2023 zum 70. Geb.
Waltraud Breitling am 19.01.2023 zum 80. Geb.
Christel Hansch am 20.01.2023 zum 70. Geb.
Jürgen Pruchnick am 23.01.2023 zum 70. Geb.
Karin Zückner am 25.01.2023 zum 70. Geb.

Lehelitz

Wolfgang Karwat am 05.01.2023 zum 80. Geb.

Priester

Erika Kriedemann am 02.01.2023 zum 70. Geb.

Vermisst wird Charly

seit 11.11.2022



Er ist grau-weiß getigert und im Bereich Mutschlenaer Straße entlaufen. Bitte in Garagen, Schuppen, Gartenhäusern und ähnlichem nachschauen, vielen Dank.
Tel.: 0174/3982397

Büroräume

**in Krostitz zu vermieten,
insgesamt 70m²:
drei helle Büros
(20m², 16m² und 15m²),
ein/e Küche/Archiv/Abstellraum
(8m²),
ein Tageslichtbad (7m²) und
ein Flur**

Kontakt: 0151-59405220

Nachruf

Ruhe in Frieden!



Es verstarb im hohen Alter von 96 Jahren

Gertraud Scheel

Seit Beginn gehörte sie zum Krostitzer Seniorenverein.

In dankbarer Erinnerung!

Christian Finkenstein
Seniorenverein Krostitz, Ortsgruppe Lehelitz

Imkerei Bienenwiese Priester

Regionale Blütenhonige der Saison
Vertrieb von Wildbienenhotels und Nistmaterial
Verkauf von Mauerbienen

Inh. Jörg Knöfel

Alte Dorfstraße 32
04509 Krostitz OT Priester
0171-4015382

kontakt@imkerei-bienenwiese-priester.de
www.imkerei-bienenwiese-priester.de



Unsere Honigprodukte erhalten Sie auch im „Lotto-Laden“ Krostitz, Bahnhofstraße 4



Liebe Krostitzer Bürgerinnen und Bürger,

im Januar 2023 werden wir den 60. Jahrestag der Unterzeichnung des Freundschaftsvertrages zwischen Frankreich und Deutschland begehen.

Aus diesem Anlass wird am

**Freitag, 27. Januar 2023, um 19 Uhr, im Gustav-Adolf-Saal
der Brauerei Ur-Krostitzer ein öffentlicher deutsch-französischer Abend stattfinden –
eine musikalische Hommage an Edith Piaf, die Grande Dame des französischen Chansons.**

Sie alle sind dazu herzlich eingeladen – weitere Informationen entnehmen Sie bitte den Aushängen und Flyern, die Anfang Januar veröffentlicht werden.

Unsere deutsch-französische Gemeindeparterschaft konnte im Juli 2022 erfolgreich fortgesetzt werden – die Begegnungswoche in der Auvergne bescherte uns allen ein freundschaftliches Wiedersehen und neue, spannende Einblicke in die Arbeits- und Lebenswelt unserer französischen Freunde.

All unseren Vereinsmitgliedern, ihren Familien, Freunden und Ihnen, den Krostitzer Bürgerinnen und Bürgern, wünschen wir :

Frohe Weihnachten und ein gesundes neues Jahr –Joyeux Noël et une bonne année 2023 !

Im Namen des Vorstandes
Renate Wolff

Friedhofsgebührensatzung für den Friedhof Krenstiz des Evangelischen Kirchspiels Krostitz

Der Gemeindegemeinderat des Evangelischen Kirchspiels Krostitz hat aufgrund von § 44 Absatz 1 des Kirchengesetzes Kirchengesetz über die evangelischen Friedhöfe in der Evangelischen Kirche in Mitteldeutschland (Friedhofsgesetz - FriedhG) vom 20. November 2020 (ABl. EKM 2020 S. 228), in seiner Sitzung am 11.10.2022 die folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Ruhefristen

Für den Friedhof in Krenstiz gelten folgende Ruhefristen:

1. für Erdbestattungen 20 Jahre,
2. für Erdbestattungen von Fehlgeborenen und bei Kindern, die totgeboren oder vor Vollendung des zweiten Lebensjahres verstorben sind, 10 Jahre,
3. für Urnenbestattungen 20 Jahre.

§ 2 Gebühren

(1) Die in dieser Gebührensatzung mit einer Gebühr belegten Leistungen sind ausschließlich dem Friedhofsträger vorbehalten.

(2) Tarife:

1.	Grabberechtigungsgebühren	Euro
	Erwerb des Nutzungsrechts entsprechend der Zuordnung im Gesamtplan	
1.1	Erdgrabstätten, je Grabstelle	
1.1.1	Erdwahlgrabstätte	490,00 €
	(1 Sarg und bis zu 1 Urne)	
1.1.2	Erddoppelwahlgrabstätte	980,00 €
1.2	Kindergrabstätten	
	Erdwahlgrabstätten für Kinder, je Grabstelle	
1.2.1	Erdwahlgrabstätten für Kinder vor Vollendung des 2. Lebensjahres	245,00 €
1.2.2	Erdwahlgrabstätten für Kinder ab Vollendung des 2. Lebensjahres bis vor Vollendung des 12. Lebensjahres	490,00 €
1.3	Urnengrabstätten, je Grabstelle	
1.3.1	Urnenwahlgrabstätten	
1.3.1.1	Urnenwahlgrabstätte der Größe von 0,60 m x 1,20 m für bis zu 2 Urnenstellen	490,00 €
1.3.1.2	Urnenwahlgrabstätte der Größe von 1,00 m x 1,00 m für bis zu 4 Urnenstellen	980,00 €
1.3.2	Grabstelle in Urnengemeinschaftsgrabstätten auf die Dauer der Ruhezeit einschließlich Anlage, Gestaltung, Instandhaltung und Pflege durch den Friedhofsträger	1045,00 €

Für die Namensnennung auf einer Stele werden dem Antragsteller die tatsächlich anfallenden Kosten berechnet.

1.4	Reservierungen / Verlängerungen	
1.4.1	Reservierung	24,50 € ;
	Wird ein Nutzungsrecht an einer Wahlgrabstätte ohne zeitgleiche Anmeldung einer Bestattung vergeben (§ 22 Absatz 5 FriedhG), wird ab dem Zeitpunkt der Nutzungsrechtsvergabe die jährliche Grabberechtigungsgebühr nach den Tarifstellen 1.1.1, 1.1.2, 1.2.1 und 1.3.1 erhoben.	
1.4.2	Verlängerung	24,50 €
	Ist bei Bestattungen auf einer Erd- oder Urnenwahlgrabstätte, an der bereits ein Nutzungsrecht besteht, zur Einhaltung der Ruhefrist die Verlängerung des Nutzungsrechtes erforderlich, wird für die Verlängerungszeiträume, die ganze abgeschlossene Jahre umfassen, die jährliche Grabberechtigungsgebühr nach den Tarifstellen gemäß 1.1.1, 1.1.2, 1.2.1 und 1.3.1 sowie für Verlängerungszeiträume erhoben.	
2.	Friedhofsunterhaltungsgebühr	20,00 €
	(je Jahr und je Grabstelle, für die ein Nutzungsrecht besteht)	
3.	Bestattungsgebühren (werden nicht erhoben)	
4.	Nutzung Trauerhalle/Kirche	
4.1	Nutzung Trauerhalle	50,00 €
4.2	Nutzung Kirche ohne kirchliche Begleitung	250,00 €
5.	Verwaltungsgebühren	
5.1	Zulassung von Gewerbetreibenden	
	(Steinmetze, Bestatter, Gartenbaubetriebe, Fotografen)	
5.1.1	Zulassung von Gewerbetreibenden einmalig / für 1 Jahr	10,00 €
5.1.2	Zulassung von Gewerbetreibenden für 3 Jahre	50,00 €
5.1.3	Ablehnung / Rücknahme / Widerruf einer Zulassung (auch Widerruf einer Zulassung für Rednerinnen und Redner gemäß § 19 Absatz 3 Satz 4 FriedhG); pro Vorgang	30,00 €
5.2	Bearbeitung Antrag auf Ausgrabung / Umbettung; pro Vorgang	100,00 €
5.3	Bearbeitung Antrag Genehmigung Grabmal	50,00 €
5.4	Bearbeitung Antrag vorzeitige Einebnung	25,00 €

(3) Für die der Umsatzsteuerpflicht unterliegenden Gebührenpositionen wird zusätzlich die gesetzliche Umsatzsteuer erhoben und separat im Gebührenbescheid ausgewiesen. Leistungen, die der Umsatzsteuer unterliegen, sind entsprechend gekennzeichnet (*zzgl. der gesetzlichen Umsatzsteuer in der jeweils gültigen Fassung, 19% Stand 2021).

§ 3 Gewerbliche Leistungen

-werden nicht angeboten-

§ 4
Inkrafttreten

Die vorstehende Gebührenordnung tritt am Tage nach ihrer Veröffentlichung, jedoch nicht vor dem 01.01.2023 in Kraft. Gleichzeitig tritt außer Kraft die Gebührensatzung vom 01.01.2019. Maßgebend für die Anwendung ist der Tag der Zusage der Leistung.

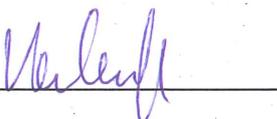
Friedhofsträger:

Krostitz 11.10.22



Vors./Stellv. des Gemeindegemeinderates





Mitglied des Gemeindegemeinderates

Genehmigungsvermerke:

Kreiskirchenamt

Eilenburg, 9.11.22

Ort, den

Reg.-Nr. 631/07/2022





Amtsleiterin/Amtsleiter

Ausfertigung:

Die vom Gemeindegemeinderat des Kirchspiels Krostitz am 11.10.2022 beschlossene Friedhofsgebührensatzung für den Friedhof in Krostitz wurde dem Kreisamt Eilenburg als zuständiger Aufsichtsbehörde angezeigt. Die Aufsichtsbehörde hat am 09.11.2022 unter dem Aktenzeichen 631/07/2022 vorstehend genannter Ordnung die kirchenaufsichtliche Genehmigung erteilt.

Die vorstehend benannte Friedhofsgebührensatzung des Kirchspiels Krostitz Friedhof Krostitz wird hiermit ausfertigt und öffentlich bekannt gemacht.

Eilenburg, 9.11.22

Ort, den





Amtsleiterin/Amtsleiter

„Stellenausschreibung“



Freiwillige(r) Feuerwehrfrau/Feuerwehrmann



Seit vielen Jahren sorgen wir für die Sicherheit der Bevölkerung in der Gemeinde Krostitz und darüber hinaus. Für unsere Auftraggeber übernehmen wir unmittelbar nach Auftragseingang auch schwierigste Aufgaben direkt vor Ort. Für die Erfüllung dieser Aufgaben brauchen wir ständig Unterstützung.

Wir suchen:

- Menschen ab dem 16. Lebensjahr (m/w/d)
- Mit Wohnsitz oder Arbeitsplatz in der Gemeinde Krostitz
- technisch interessierte
- für das Pflichtbewusstsein und Motivation keine Fremdwörter sind
- Leute die Ihre Freizeit sinnvoll nutzen wollen

Wir bieten:

- Rote Dienstfahrzeuge (in Fahrgemeinschaft)
- Daueranstellung mit guten Aufstiegschancen
- Technik auf dem neuesten Stand (Schutzbekleidung/Werkzeuge)
- Gründliche Einarbeitung
- Kostenlose Weiterbildung
- Zwar keine Entlohnung aber ein gutes Gefühl etwas für die Allgemeinheit zu tun

Sollten wir dein Interesse geweckt haben, dann mach dich auf zu deiner Feuerwehr im Ort. Hier erhältst du noch weitere Informationen aus erster Hand.

Feuerwehr Hohenossig
Wehrleiter Helmut Brade

Feuerwehr Kletzen
Wehrleiter Stephan Jentzsch

Feuerwehr Krensdorf
Wehrleiter Tom Röthel

Feuerwehr Krostitz
Wehrleiter Philipp Böttger

Feuerwehr Priester-Kupsal
Wehrleiter Henry Anders

Feuerwehr Zschölkau
Wehrleiter Tom Scheffler

Interessiert? Dann komm doch einfach zu einer unserer Ortsfeuerwehr oder melde Dich unter der Telefonnummer 034295 / 75023.

Die heutigen Feuerwehren werden mit den verschiedensten Einsatzszenarien konfrontiert. So wie viele vermuten, dass wir nur zum Feuer löschen da sind, ist es nun wirklich nicht. Die Feuerwehr hilft nicht nur bei Bränden, sondern auch bei öffentlichen Notständen. Daneben leistet sie überwiegend technische Hilfe zur Rettung von Mensch, Tieren, Umwelt und Sachwerten. Auch das Gemeinwohl liegt den Kameraden am Herzen, so organisieren oder unterstützen sie bei vielen Festlichkeiten in der Gemeinde.

Als Mitglied in der Freiwilligen Feuerwehr Krostitz kannst du ebenfalls ehrenamtlich im Notfall helfen. Feuerwehr heißt Teamarbeit, das bedeutet das Kameradschaft eine große Rolle spielt. Innerhalb dieser Gemeinschaft bestehen viele Optionen sich aktiv einzubringen, interessante Lehrgänge zu besuchen und auch selbst wichtige Aufgaben/Funktionen zu übernehmen.

Eure Freiwillige Feuerwehr Krostitz

Der "Clan der Berserker" und die "Freiwillige Feuerwehr Krostitz"
laden ein zum:

Neujahrsfeier im Krostitz

Am 14.01.2023 - ab 17:00 Uhr

Am Gerätehaus der FFV Krostitz!

Für das leibliche Wohl ist gesorgt!

Ab 18.00 Uhr gibts für jeden mitgebrachten Weihnachtsbaum, einen Glühwein !!!



**Gashahn
ZU**

**Bierhahn
auf**

WIR MACHEN EINEN DRAUF!

**46. KROSTITZER
FASCHING**

SAMSTAG, 21.01.2023

Einlass ab 18.00 Uhr | Beginn: 19.30 Uhr | Eintritt: 20,00 EUR

SONNTAG, 22.01.2023

Einlass ab 14.30 Uhr | Beginn: 15.30 Uhr | Eintritt: 15,00 EUR

Unsere Tickets sind fast ausverkauft!
Restkarten für den 21.01.2022 gibt es noch im Gasthof Krostitz.



„Frohe Weihnacht“

*klingt es leise und ein Stern geht auf die Reise.
Leuchtet hell vom Himmelszelt
hinunter auf die ganze Welt.*

***Frohe Weihnachten und
ein gesundes neues Jahr 2023
wünschen
die Kinder und Erzieherinnen
der Kindertagesstätte Sonnenkäfer Krostitz***



*Gleichzeitig danken wir allen Eltern,
dem Bürgermeister Herrn Kläring,
seinen Mitarbeitern der Gemeindeverwaltung,
besonders Frau Anders,
unseren Hausmeistern und allen Bauhofmitarbeitern
für die gute Zusammenarbeit
und die freundliche Unterstützung in diesem Jahr.
Danke für Ihr Engagement zum Wohle unserer Kinder!*



Frohe Weihnachten

So schnell ist ein Jahr vorüber!

Wir bedanken uns ganz herzlich bei allen Sponsoren, der Gemeindeverwaltung Krostitz und den Mitarbeitern des Bauhofs, nomo Nordsachsen mobil, dem Krostitzer Sportverein, allen Eltern und unseren GTA-Leitern für die Unterstützung in diesem Jahr.

**„Es fülle sich
dein Heim mit Glück,
dein Herz mit Liebe,
deine Tage mit Freude,
an Weihnachten
und das ganze Jahr.“
(Irischer Segenswunsch)**

Im Namen aller Schüler und Lehrer der Grundschule Krostitz wünsche ich Ihnen von ganzem Herzen eine besinnliche Adventszeit, ein friedvolles Weihnachtsfest und für das neue Jahr Gesundheit, Zufriedenheit und weiterhin gemeinsame Erfolge.

Janine Eckardt

Schulleiterin





*Wenn auch die Freude eilig ist,
so geht doch vor ihr eine lange Hoffnung her,
und ihr folgt eine längere Erinnerung nach.*

Wieder neigt sich ein ereignisreiches Jahr dem Ende - erstaunlich, wie schnell doch die Zeit vergeht.
Dennoch haben wir gemeinsam viel geschafft und auf die Beine gestellt.

An dieser Stelle möchten wir uns bei allen, die uns bei unserer Arbeit unterstützt haben, für die erfolgreiche sowie unkomplizierte Zusammenarbeit, das entgegengebrachte Vertrauen und die tolle Unterstützung bedanken.

Mit viel Hoffnung und Zuversicht blicken wir auf das kommende Jahr 2023.
Gleichzeitig freuen wir uns auf unsere weitere gemeinsame Zusammenarbeit und wünschen allen Lehrern, Schülern und Ihren Liebsten sowie allen Mitgliedern des Fördervereins ein besinnliches Weihnachtsfest und einen gelungenen Start in das neue Jahr!



Romy Hoffie
im Namen des Fördervereins Mikros e.V.

Katrin Dudek
im Namen der Schule am Leinepark
Oberschule Krostitz



Der Krostitzer Sportverein e.V.

Liebe Sportlerinnen und Sportler,
sehr geehrter Herr Kläring und sehr geehrte Sponsoren,

dass sich dem Ende neigende Jahr 2022 war für unseren Verein wieder einmal ein Jahr voll bewegender Ereignisse, dass durch eine Vielzahl positiver Entwicklungen geprägt wurde.

Der Vorstand des Krostitzer Sportverein e.V. möchte sich bei unserem Bürgermeister Herrn Kläring, bei allen Sponsoren und bei den Mitgliedern unseres Vereins für die ideelle und auch materielle Unterstützung, sowie für die herausragenden sportlichen Leistungen bedanken, verbunden mit der Hoffnung, dass Sie dem Krostitzer Sportverein e.V. auch weiterhin gewogen bleiben.

Wir wünschen Ihnen und Ihren Familien eine angenehme Adventszeit, stimmungsvolle und erholsame Weihnachtsfeiertage, sowie einen guten Rutsch ins Jahr 2023!





Wir wünschen allen ein schönes Weihnachtsfest sowie einen guten Rutsch in ein neues sportliches Jahr 2023.

Anmeldungen Probetraining gern unter 0160 97057749

www.taekwondokrostitz.de



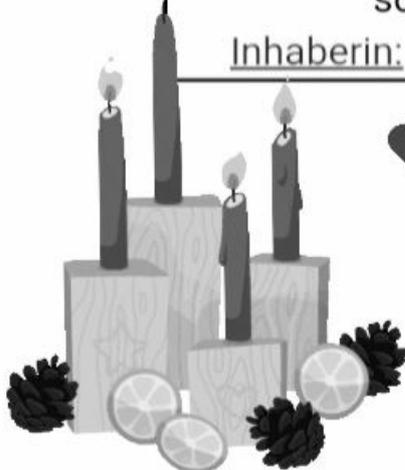
Es wird winterlich in der Waffelzauberei.

Ihr findet uns am 16. & 17.12.22 auf dem **Weihnachtsmarkt in Krostitz.**

Ihr sucht etwas Besonderes für eure **Feier 2023**? Egal ob Polterabend, Hochzeit, Geburtstag, Familienfest oder Firmenevent - wir verzaubern euch mit leckeren Waffelvarianten. Fragt euren Termin frühzeitig an und ich mache euch ein Angebot.

Die Waffelzauberei wünscht zauberhafte Weihnachten und ein schönes, gesundes und zufriedenes neues Jahr.

Inhaberin: Nancy Thoß, K.-Liebknecht Straße 32b*04509 Krostitz



Herzlich Willkommen in der



beim Team von

Dr. Claudius Doehring, Facharzt für Allgemeinmedizin

in der Bahnhofstraße 56 in Krostitz.

Sprechstunde

Montag bis Freitag 8 - 12 Uhr

Dienstag 13 - 16 Uhr

Donnerstag 14 - 18 Uhr

Offene Akutsprechstunde täglich 8 - 9 Uhr.

Terminvereinbarung und Kontakt

Telefon 034295 701623

Email kontakt@hausarztpraxis-doehring.de

www.hausarztpraxis-doehring.de

Zum Weihnachtsfest

besinnliche Stunden

Zum Jahresende

Dank für Ihr Vertrauen

Zum neuen Jahr

*Gesundheit, Glück, Erfolg und
weitere gute Zusammenarbeit !*



wünscht unserer werten Mandantschaft in Krostitz Ihr

Team von



Lampestraße 2, 04107 Leipzig

Geschäftsführer RA Jörg Döring, Dorfplatz 6, 04509

Krostitz

www.le-tax.de

TIERARZTPRAXIS ADELHEID KANDLER

Dorfplatz 6, 04509 Krostitz,

Tel. 034 295 / 72 478, Funk: 0177 / 65 22 858

All meinen Patienten und Patientenbesitzern , die mir auch in diesem Jahr wieder die Treue gehalten und ihr Vertrauen entgegen gebracht haben, möchte ich auf diesem Wege ganz herzlich danke sagen.

Innen allen wünsche ich ein gesegnetes Weihnachtsfest sowie ein friedvolles und gesundes Jahr 2023.

Im neuen Jahr stehe ich Ihnen zu folgenden geänderten Sprechzeiten zur Verfügung:

Montag 15:00 – 17:00 Uhr

Dienstag 15:00 – 17:00 Uhr

Mittwoch 10:00 – 12:00 Uhr

Donnerstag 15:00 – 17:00 Uhr

Freitag 15:00 – 17:00 Uhr

und nach telefonischer Vereinbarung

Kosmetikinstitut
INES FIPPEL

Vielen Dank
für Ihr Vertrauen
und Ihre Treue

Wir wünschen Ihnen
*frohe Weihnachten &
besinnliche Feiertage*
mit Ihren Liebsten!

Zum neuen Jahr *viel Glück
Gesundheit & Erfolg!*

Kosmetikinstitut Ines Fippel

Gustav-Adolf-Straße 12
04509 Bad Düben
Tel. 034243-341743 | 0151 27 15 77 64
Instagram: [kosmetikinstitut.ines.fippel](https://www.instagram.com/kosmetikinstitut.ines.fippel)

Kandler, Döring & Fromm

Rechtsanwälte in Kooperation

Ihre kompetenten und freundlichen Ansprechpartner in Rechts- und Steuerfragen stehen Ihnen auch 2023 gern zur Verfügung:

Rechtsanwalt
Jörg Döring *
Dorfplatz 6
04509 Krostitz
Tel.: 034 295 / 709 813
Fax: 034 295 / 709 819
Funk: 0177 / 30 11 55 6

Rechtsanwältin
Sara Fromm
Leipziger Str. 33
04509 Krenschitz
Tel.: 034295 / 72 274
Fax: 034295 / 73 792
Funk: 0177 / 783 6499

* auch Steuerberatung
in Zusammenarbeit mit LE-TAX Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Wir danken unserer werten Mandantschaft für das entgegen gebrachte Vertrauen & die angenehme Zusammenarbeit und wünschen allen frohe und gesegnete Weihnachten sowie Gesundheit, Glück & Zufriedenheit im neuen Jahr.



Leipziger Str. 15
04509 Krostitz OT Krenschitz

Tel.: 034295 / 72222
Fax: 034295 / 72252
E-Mail: info@400volt.eu

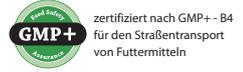
Elektroinstallationen + Anlagenbau



Wir wünschen allen Kunden, Geschäftspartnern, Freunden und Bekannten ein frohes und gesundes Weihnachtsfest sowie einen guten Start ins neue Jahr.

Ihr Spezialist für Futtermitteltransporte
FUHRUNTERNEHMEN

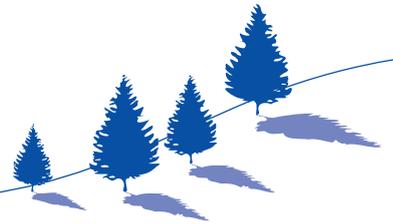
Otto



Ein weiteres Jahr
neigt sich langsam aber sicher dem Ende zu,
und so ist es an der Zeit, **DANKESCHÖN** zu sagen.

Danke, für die gute Zusammenarbeit in diesem Jahr!
Vorausblickend auf das nächste Jahr
freuen wir uns auf gemeinsame Erfolge mit Ihnen.

Ihr Fuhrunternehmen Otto



Telefon: 03 42 95 / 7 18 30 E-Mail: peterle.otto@t-online.de

SYRTAKI

Griechisches Restaurant

Sonne für die Sinne und SYRTAKI für den Gaumen.

Die Familie Ntais kocht jeden Tag für Sie frisch.
Genießen Sie original griechische Speisen und Getränke in gemütlicher Atmosphäre.

Wir freuen uns, Sie als Gast bei
uns begrüßen zu dürfen.

Speisen
auch
„TO GO“

Unser Restaurant bietet Ihnen auch viel Platz für besondere Anlässe und Feierlichkeiten.

Dienstag-Donnerstag 17-22:30 Uhr, Freitag-Sonntag u. Feiertag 11-14 Uhr u. 17-22:30 Uhr, Montag Ruhetag

Dübener Straße 16 · 04509 Krostitz · Telefon (034295) 139215

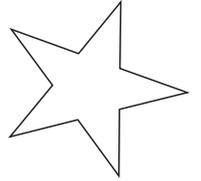


Willuhn Immobilien

Verkauf | Vermietung | Vermarktung



Frohes Fest



Wir wünschen allen ein frohes Weihnachtsfest
und einen guten Start in das neue Jahr.

Aktuelle Immobilienangebote in der Region

Immobilie mit Potential in Jesewitz

Wohn-/Gewerbefläche ca. 360 m², Grundstücksfläche ca. 2.500 m²

Kaufpreis: 975.000,- €

Fordern Sie bitte unser ausführliches Exposé zum Objekt an.

Generationswohnen in Zschernitz,

zwei Häuser auf einem Grundstück in ruhiger Siedlungslage

Wohnfläche ca. 295 m², Grundstücksfläche ca. 772 m²

Kaufpreis: 455.000,- €

Fordern Sie bitte unser ausführliches Exposé zum Objekt an.

Stadtvilla in Zschepplin (Neubau als Ausbauhaus)

Wohnfläche ca. 165 m², Grundstücksfläche ca. 346 m²

Kaufpreis: 322.000,- €

Fordern Sie bitte unser ausführliches Exposé zum Objekt an.

großes Einfamilienhaus in Krostitz

- drei Wohneinheiten möglich -

Wohnfläche ca. 191 m², Grundstücksfläche ca. 2000 m²

Kaufpreis: 420.000,- €

Fordern Sie bitte unser ausführliches Exposé zum Objekt an.

Baugrundstück in Badrina

Grundstücksfläche ca. 581m²,

Kaufpreis: 87.000,- €

Fordern Sie bitte unser ausführliches Exposé zum Objekt an.

Einfamilienhaus in Zschernitz

Wohnfläche ca. 180 m², Grundstücksfläche ca. 1166 m²

Kaufpreis: 269.000,- €

Fordern Sie bitte unser ausführliches Exposé zum Objekt an.

Baugrundstück in Zschernitz

Grundstücksfläche ca. 298m²,

Kaufpreis: 55.000,- €

Fordern Sie bitte unser ausführliches Exposé zum Objekt an.

Erstbezug - Wohnen in Krostitz

Wohnfläche ca. 88 m², 3 Raum,

Fußbodenheizung, Rolläden, Tageslichtbad, Terrasse, Stellplatz

Kaltmiete: 920,- €, zzgl. NK: 180,- €

Fordern Sie bitte unser ausführliches Exposé zum Objekt an.

- „Top Immobilien Makler“ - des FOCUS, 2021/2022
- „Top-Makler“ der Capital - zum 9. Mal in Folge mit der Höchstnote, 2022/2023
- „Best Property Agent“ der BELLEVUE - das unabhängige Qualitätssiegel für ausgezeichneten Service und nachgewiesene Fach- und Marktkenntnisse, 2022
- „Makler-Empfehlung“ beständig Platz 1 in Leipzig und Sachsen
- Mitglied des Immobilienverband Deutsche IVD
- Weiterempfehlungsrate von 94,59% und ÜBER 725 Bewertungen auf 5 Portalen



Willuhn Immobilien e. K.
Inh. Sabine Willuhn
Scherlstraße 12 | 04103 Leipzig
Telefon (0341) 303212-12
Telefax (0341) 303212-11
info@willuhn-immobilien.de

Büro in Krostitz:
Drosselgasse 5, 04509 Krostitz
Telefon (034295) 71717

www.willuhn-immobilien.de



ACHTUNG!

CASH FOR PAPER ANKAUFSTELLE
ALTPAPIERANKAUF
www.cashforpaper.de

MAD RECYCLING

Neue | Werte | Schaffen

WIR ZAHLEN 8 ct/kg FÜR ALTPAPIER

Ankauf von Zeitungen, Zeitschriften,
Katalogen, Prospekte und Flyer

Ankauf von Altkleidern für 8 ct/kg

(Trocken, Sauber, Tragbar)

kostenlose Annahme von Kartonagen und Büchern

MAD Recycling GmbH

- Betrieb Krostitz -

Hilchenbacher Str. 13 · 04509 Krostitz (Gewerbegebiet)

Tel.: 034295 / 7 48-0 · E-Mail: info@mad-recycling.com

Öffnungszeiten: Mo. – Fr. von 07.30 Uhr bis 15.30 Uhr

www.mad-recycling.com

Frohe Weihnachten

Mit diesem Weihnachtsgruß bedanken wir uns bei Ihnen für entgegengebrachte Treue und Vertrauen sowie die gute Zusammenarbeit im vergangenen Jahr.

Wir wünschen Ihnen und Ihren Familien eine frohe Vorweihnachtszeit, ein besinnliches Fest und einen guten Rutsch ins neue Jahr.

Das gesamte Team der
Autohaus Horst Kuntze GmbH



Das Autohaus
KUNTZE

Bahnhofstr. 12 • 04509 Krostitz

Telefon: (03 42 95) 75 70 • Telefax: (03 42 95) 7 57 37

www.autohaus-kuntze.de

Gutmann

Renovierungsservice

- **Renovierung von Treppen**
Laminat, Echtholz, Naturstein
- **Renovierung von Türen**
Kunststoffummantelung & Neueinbau
- **Renovierung von Küchen**
Frontenaustausch
- **Bodenlegearbeiten**
Laminat, Kork, PVC, Parkett
- **Innenausbau**
Flex-Sandstein, Trockenbauarbeiten

Individuelle Beratung nach Vereinbarung

Gutmann - Renovierungsservice

Karl-Liebknecht-Str. 30E, 04509 Krostitz

Tel. 034295 889995 - Fax 034295 78911

E-Mail gutmann-mutschlena@t-online.de

Wir wünschen
Fröhliche Weihnachten
und ein gesundes neues Jahr 2023!

HO
HO HO!

**MALERMEISTER
A. THUROW**

Oststraße 8a • 04509 Krostitz • Tel.: 034295 / 7 11 72 • Mobil: 0172 / 991 42 69

www.malermeister-thurow.de • malermeister-thurow@gmx.de



Sparen Sie Heizkosten! *Zapfen Sie die Sonne an!*

REMUS

HEIZUNG **UND** SANITÄR

Solaranlagen

Beratung ♦ Montage ♦ Selbstbausätze

Heizkesselaustausch an einem Tag

- ✓ **Öl, Gas, Festbrennstoffe, Wärmepumpen**
- ✓ **Selbstbausätze mit kostenlosem Werkzeugverleih**
- ✓ **Solaranlagen:**
 - zur Warmwasserbereitung
 - mit Heizungsunterstützung
- ✓ **Komplette Bäder mit allen benötigten Gewerken, alles aus einer Hand**
- ✓ **Modernste firmeneigene Geräte**
 - Presswerkzeug
 - Einfriergerät (elektrisch)
 - Profi Rohrreinigungsgerät von 20 – 150mm
 - Diamantkernbohrungen von 26 – 244 mm

REMUS

HEIZUNG **UND** SANITÄR

Bahnhofstraße 66

04509 Krostitz

Tel./Fax: 034295 / 859525 Funk: 0172 / 3436390

svenremus@t-online.de

**Zusammenkunft ist ein Anfang.
Zusammenhalt ist ein Fortschritt.
Zusammenarbeit ist der Erfolg.**

Henry Ford

Liebe kleine und große Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Krostitz,
Liebe Kunden und Geschäftspartner,

wir schauen auf ein verrücktes aber auch schwieriges Jahr zurück.
Und wie jedes Jahr auch mit der Hoffnung, dass das Nächste besser wird.

In der Geborgenheit der Familie die Feiertage zu verbringen, ist in der heutigen Zeit wohl das schönste aller Geschenke. Diese Geborgenheit und Gemeinschaft finden viele das ganze Jahr in Vereinen, in der Nachbarschaft und in den Firmen unserer Gemeinde.

Wir möchten uns an dieser Stelle bei all den tollen Menschen, die sich ehrenamtlich, hauptberuflich oder einfach nur so Tag für Tag für andere engagieren, bedanken.

Wir wünschen Euch ein frohes Weihnachtsfest, ein paar Tage Gemütlichkeit mit viel Zeit zum Ausruhen und Genießen, zum Kräfte sammeln für ein neues Jahr.

Ein neues Jahr ohne Seelenschmerzen und ohne Kopfweh,
ein Jahr ohne Sorgen, mit so viel Erfolg, den man braucht,
um zufrieden zu sein, und nur so viel Stress,
wie Ihr vertragt, um gesund zu bleiben,
mit so wenig Ärger wie möglich
und so viel Freude wie nötig.

kompaktWerbe GmbH



Frank Grabsch
Geschäftsführer



AEB INNENAUSBAU

A. Bieber

Karl-Liebnecht-Str. 4
04509 Krostitz



Altbausanierung - Montagedienste - Parkett - Laminat
Fenster - Türen - Tore - Trockenbau - Küchen

DE 0049 (0) 172 3449232
CH 0041 (0) 76 2390760

www.aeb-innenausbau.de
info@aeb-innenausbau.de

Fahrschule Schröter Krostitz

Tel: 0172/3766139

Dübener Str. 6 (Ortseingang):

mittwochs 16.30 - 17.30Uhr

Ferien- und Intensivkurse – Kl. A, B, BE –

Unterricht samstags ab 12 Uhr

www.fahrschule-schroeter.de

Service rund ums Haus

Geht nicht / gibt's nicht

Garten- & Landschaftsbau

Pflasterarbeiten / Rollrasenverlegung

Poolbau

Wärmedämmfassaden

Fassadengestaltung

Trockenbau



Uwe Schwarze

Drosselgasse 16

Tel.: 034295 71930

Funk: 0177 260 82 38

04509 Krostitz

Ines.Schwarze@gmx.de

MEISTERBETRIEB

Jens Schmidt

Fliesen-, Platten-, Mosaik- & Natursteinverlegung

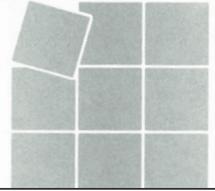
Karl-Liebnecht Str.26

04509 Krostitz

Tel. 03 42 95 - 7 12 90

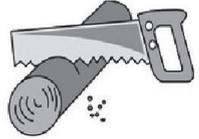
Fax 03 42 95 - 7 01 70

Funk 0173 / 9 41 52 34



Dienstleistungen

Haus, Hof und Garten



Baumfällarbeiten

Laminat/ Parkett

Innenausbau/ Trockenbau

Treppenanierung

Reparatur von Rollläden

Fenster- und Türenwartung

... und vieles mehr!



Jörg Franz

August-Bebel- Ring 13

04509 Krostitz OT Pröttitz

Funk 0173/ 8653837

Tel./ Fax 034295/ 71713

jfausp@hotmail.com



Dachdeckermeister

Am Wallgraben 1a

04509 Delitzsch

Tel. 034202/51215

Fax: 034202/368109

Dacharbeiten aller Art • eigener Gerüstbau
Dachklempnerarbeiten • Schornsteinsanierung



MK DACH

DACHDECKERMEISTER MAIK KÜHNE

BERATUNG • PLANUNG • AUSFÜHRUNG
Dachdeckung aller Art (Flachdachspezialist)
Bauwerksabdichtung / Bodenplatte • Holzarbeiten
eigener Gerüstbau • Dachklempnerarbeiten • Innenausbau
Dachzubehör

Platz der Jugend 10a • 04509 Krostitz OT Krenitz
Tel. (01 76) 237 233 42 • E-Mail mk-dach@gmx.de

Grabmalkunst

Schwarze

Steinmetzbetrieb seit 1930

Inhaber Ray Elitzer

Unser Angebot für Sie:

komplette Grabanlagen in
Granit, Sandstein, Marmor,
Schriften u. plastische Ornamente,
Natursteine für Haus, Hof und Garten

Qualität und Zufriedenheit!

Brauereistraße 34, 04509 Krostitz

Tel.: 034295-72481, Fax: 034295-72381

Handy: 0152-08504072

www.krostitzer-grabmalkunst.com



Herausgeber:

Gemeindeverwaltung Krostitz, Landkreis Nordsachsen

Dübener Straße 1, 04509 Krostitz

Tel.: 034295 7500, E-Mail: info@krostitz.com

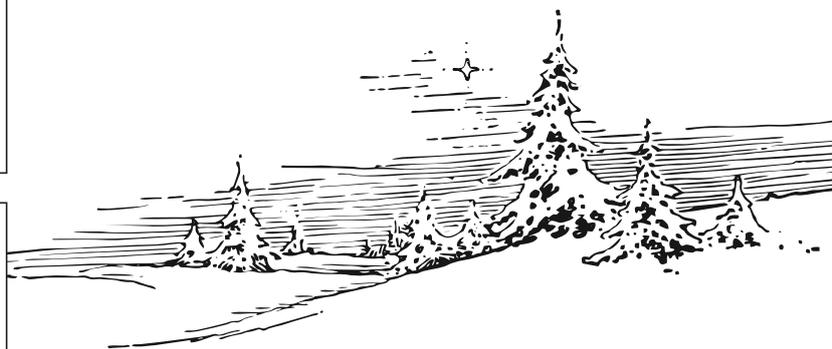
Satz | Layout | Druck | Verteilung:

kompaktWerbe GmbH, Hilchenbacher Straße 10,

04509 Krostitz, Tel.: 034295 7863-0,

E-Mail: info@kompaktwerbe.de

Auflage: 2.100 Exemplare





*Weihnachtsgeschenk
gesucht?*

Wir bieten interessante Frühbuchervorteile!

*Wir wünschen unseren Kunden ein besinnliches Weihnachtsfest,
friedliche Stunden und vor allem Gesundheit.*



Vielen Dank für Ihre Treue.



AUTOHAUS HEINRICH

Wir sorgen für Mobilität! Kompetenz vor Ort!

- PkW-Service für alle Marken
- Unfallinstandsetzung
- Haupt- und Abgasuntersuchung
- Autoglasreparatur
- kostenloser Werkstattersatzwagen
- Shuttle-Service
- Klimaservice, Urlaubs-/Wintercheck
- Ersatzteile und Zubehör
- Reifenservice
- Reparaturfinanzierung
- Fahrzeugverkauf
- Fahrzeugfinanzierung

AUTOHAUS SVEN HEINRICH

KfZ-Meisterbetrieb

Inhaber: Sven Heinrich

Mutschlenaer Str. 5

04509 Krostitz

Telefon: 034295 72520

E-Mail: autohaus-heinrich@gmx.de