

AMTSBLATT DER GEMEINDE KROSTITZ

Herausgeber: Bürgermeisteramt Krostitz,
Landkreis Nordsachsen,
Tel.: 034295/75 00, E-Mail: info@krostitz.com



Jahrgang 2023

Donnerstag, den 11. Mai 2023

Nummer: 4



HERZLICHE EINLADUNG

Es ist soweit – nach mehrmonatiger Bauzeit möchten wir alle Interessierten zur feierlichen Übergabe des neugebauten **Bürgertreffs nach Priester, Alte Dorfstraße 9 b**, einladen.

Wann?

**Donnerstag, 25.05.2023
Uhrzeit: 16:00 – 18:00 Uhr**

Wir freuen uns sehr, Sie an diesem Tag begrüßen zu dürfen.

O. Kläring
Bürgermeister

Beteiligung der Öffentlichkeit an Bauleitplänen der Gemeinde Krostitz

Bauleitpläne der Gemeinde sind nach BauGB ortsüblich bekannt zu machen. Gemäß der Bekanntmachungssatzung der Gemeinde Krostitz erfolgt die ortsübliche Bekanntmachung durch Aushänge in den Schaukästen und auf der Homepage der Gemeinde www.krostitz.de. Die Unterlagen sind dort einzusehen und herunterzuladen.

Wir bitten um Beachtung.

In der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 27.04.2023 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Umnutzung der alten Malzfabrik“ für Wohn- und Gewerbebezüge gemäß § 13 a BauGB:

Beschluss Nr. 10/2023

Abwägung der aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen

Beschluss Nr. 11/2023

Billigung Durchführungsvertrag sowie Vorhaben- und Erschließungsplan

Beschluss Nr. 12/2023

Satzungsbeschluss

Beschluss Nr. 13/2023

Stellplatz- und Ablösesatzung der Gemeinde Krostitz

Beschluss Nr. 14/2023

Abschluss einer Kooperationsvereinbarung zur Planung eines Radweges Rackwitz-Zschölkau zwischen der Gemeinde Rackwitz und der Gemeinde Krostitz

Beschluss Nr. 15/2023

Neubau Bürgertreff Priester – Zuschlagsvergabe LOS 14 Landschaftsbauarbeiten

Beschluss Nr. 16/2023

Spenden, Schenkungen, Zuwendungen u.ä.

Die Beschlüsse der öffentlichen Sitzung können im Sekretariat der Gemeindeverwaltung Krostitz eingesehen werden.

Redaktionsschluss Amtsblatt

Das nächste Amtsblatt erscheint am 09./10.06.2023 (Redaktionsschluss: 30.05.2023). Gemeindeverwaltung Krostitz, Dübener Straße 1, 04509 Krostitz, info@krostitz.com zu senden.

Stellplatz- und Ablösesatzung der Gemeinde Krostitz

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 62), in Verbindung mit § 49 Absatz 1 und § 89 Absatz 1 Nr. 4 Sächsische Bauordnung (SächsBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 11. Mai 2016 (SächsGVBl. S. 186), hat die Gemeinde Krostitz in der Sitzung am 27.04.2023 folgende Stellplatzsatzung beschlossen.

§ 1 Geltungsbereich

Die Vorschriften dieser Satzung gelten für das gesamte Gemeindegebiet Krostitz, mit allen Ortsteilen. Die Satzung regelt die Anzahl der notwendigen Stellplätze und die Art des Nachweises, sofern in Bebauungsplänen keine eigenen Regelungen getroffen werden. Wird in Bebauungsplänen eine Regelung zu Stellplätzen getroffen, die für die geplante Nutzung keine Festlegung über die Anzahl der Stellplätze enthält, so gilt diese Satzung auch für diese Vorhaben.

§ 2 Herstellungspflicht

(1) Bei der Errichtung, wesentlicher Änderung oder wesentlicher Nutzungsänderung von baulichen und sonstigen Anlagen, bei denen ein Zu- und Abgangsverkehr von Kraftfahrzeugen und Fahrrädern zu erwarten ist, müssen notwendige Stellplätze hergestellt werden.

(2) Stellplätze sind Flächen auf Privatgrundstücken, die zum Abstellen von Kraftfahrzeugen dienen. Als Stellplätze gelten entsprechend hergerichtete Freiflächen, Carports und Garagen.

(3) Die notwendigen Stellplätze sind spätestens bis zur Inbetriebnahme der baulichen oder sonstigen Anlage so herzustellen, zu befestigen und dauerhaft zu unterhalten, dass sie witterungsunabhängig ganzjährig benutzbar sind.

§ 3 Anzahl der notwendigen Stellplätze

(1) Die Zahl der notwendigen Stellplätze ist anhand der Richtzahlen für den Stellplatzbedarf der Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums des Inneren zur Sächsischen Bauordnung, die als

Anlage 1 verbindlicher Bestandteil dieser Satzung sind, entsprechend der jeweiligen Nutzung zu ermitteln.

(2) Sind Bauvorhaben in den Richtzahlen nicht ausdrücklich erfasst, ist der Stellplatzbedarf in Anlehnung an eine oder mehrere vergleichbare Nutzungen der Anlage 1 begründet zu ermitteln.

(3) Bei Bauvorhaben mit verschiedenartigen Nutzungen bemisst sich die Anzahl der notwendigen Stellplätze nach dem größten gleichzeitigen Bedarf, wenn die wechselseitige Benutzung sichergestellt ist.

(4) Ergibt sich bei der Ermittlung der Anzahl der notwendigen Stellplätze ein Bruchteil, so ist dieser auf die nächsthöhere ganze Zahl aufzurunden.

§ 4 Lage und Größe der Stellplätze

(1) Stellplätze sind auf dem eigenen Grundstück oder in zumutbarer Entfernung zum jeweiligen Bauvorhaben nachzuweisen. Stellplätze, die nicht auf dem Grundstück des Bauvorhabens liegen, sind öffentlich-rechtlich (mit Baulast) zu sichern.

(2) Stellplätze müssen so angeordnet und ausgeführt werden, dass ihre Benutzung die Gesundheit nicht schädigt und Lärm oder Gerüche das Arbeiten und Wohnen, die Ruhe und die Erholung in der Umgebung nicht über das zumutbare Maß hinaus stören.

(3) Die Mindestgröße eines Stellplatzes im Sinne dieser Satzung beträgt 2,50 m x 5,00 m. Zwischen den Stellplätzen und öffentlichen Verkehrsflächen müssen Zu- und Abfahrten von mindestens 3,00 m Länge vorhanden sein, besser 5,00 m.

(4) Stellplätze und Garagen, sowie die Zu- und Abfahrten sind im Lageplan bei dem Bauantrag einzutragen und zu kennzeichnen.

§ 5 Ablösung der Stellplätze

(1) Ist die Herstellung von Stellplätzen und Garagen aus tatsächlichen Gründen auf dem Baugrundstück selbst oder in zumutbarer Entfernung davon auf einem geeigneten Grundstück, dessen Benutzung für diesen Zweck rechtlich gesichert wird, nicht oder nur unter großen Schwierigkeiten möglich, so kann die Gemeinde bestimmen, ob und in welcher Höhe je Stellplatz der zur Herstellung Verpflichtete stattdessen an die Gemeinde einen Geldbetrag zu zahlen hat (Stellplatzablöse).

(2) Der Antrag auf Ablösung ist durch den Bauherrn schriftlich begründet bei der Gemeinde einzureichen und wird mittels Gemeinderatsbeschluss beschieden. Bei Zustimmung erfolgt der Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrages. Der Abschluss eines Stellplatzablösevertrages, Anlage 2, liegt im Ermessen der Gemeinde Krostitz. Ein Anspruch auf Zuteilung und Errichtung eines Stellplatzes entsteht nicht. Die Verwendung der Geldbeträge richtet sich nach § 49 (2) Sächsische Bauordnung.

(3) Der Ablösevertrag ist vor Erteilung der Baugenehmigung bzw. bei genehmigungsfreien Vorhaben vor Baubeginn abzuschließen. Ein Anspruch auf Zuteilung eines Stellplatzes besteht dadurch nicht.

(4) Zur Zahlung des Ablösebetrages ist der Bauherr verpflichtet.

(5) Die Höhe der Ablösesumme für einen Stellplatz wird nach folgender Formel ermittelt:

$$A = (V + K) \times 0,6 \times F$$

A ... Ablösebetrag in Euro (Aufrundung auf volle 10 Euro)

V ... Bodenrichtwert in Euro/m² zum Zeitpunkt des Bauantrages

K ... Herstellungskosten der Stellplatzfläche in Euro/m²

F ... erforderliche Stellplatzfläche in m² (für einen PKW- Stellplatz einschl. anteiliger Verkehrsfläche sind 25 m² anzusetzen)

0,6 ... Faktor (60%)

§ 6 Inkrafttreten

(1) Die Satzung tritt am Tage nach Ihrer Bekanntmachung in Kraft.

(2) Mit Inkrafttreten dieser Satzung tritt die Stellplatzablösesatzung vom 13. Mai 1998 außer Kraft.

Krostitz, den 28.04.2023



Oliver Kläring
Bürgermeister

Anlage 1

Nr.	Verkehrsquelle	Zahl der Stellplätze für Kraftfahrzeuge
1	Wohngebäude	
1.1	Einfamilienhäuser und sonstige Wohnungen, Mehrfamilienhäuser	2 je Wohneinheit
1.2	Wochenend- und Ferienhäuser	2 je Wohneinheit
2	Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen	
2.1	Büro- und Verwaltungsräume allgemein	1 je 30 bis 40 m ² Nutzfläche
2.2	Räume mit erheblichem Besucherverkehr (Schalter-, Abfertigungs- oder Beratungsräumen, Arztpraxen und dergleichen)	1 je 20 bis 30 m ² Nutzfläche
3	Verkaufsstätten	
3.1	Läden, Geschäftshäuser	1 je 30 bis 40 m ² Verkaufsnutzfläche, jedoch mindestens 2 Stellplätze je Laden
3.2	Geschäftshäuser mit geringem Besucherverkehr	1 je 50 m ² Verkaufsnutzfläche
4	Gaststätten und Beherbergungsstätten	
4.1	Gaststätten	1 je 6 bis 12 Sitzplätze
4.2	Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsstätten	1 je 2 bis 6 Betten
5	Gewerbliche Anlagen	
5.1	Handwerks- und Industriebetriebe	1 je 70 m ² Nutzfläche oder je 3 Beschäftigte
5.2	Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- und Verkaufsplätze	1 je 100 m ² Nutzfläche oder je 3 Beschäftigte
5.3	Kraftfahrzeugwerkstätten	6 je Wartungs- oder Reparaturstand
5.4	Tankstellen mit Pflegeplätzen	10 je Pflegeplatz
5.5	Kraftfahrzeugwaschstraßen	4 je Waschanlage
6	Verschiedenes	
6.1	Kleingartenanlagen	1 je 3 Kleingärten
6.3	Spiel- und Automatenhallen	1 je 20 m ² Nutzfläche, jedoch mindestens 3

Öffentlich-rechtlicher Vertrag i.S.d. § 54 VwVfG zur Ablösung von Stellplätzen (Stellplatzablösevertrag)

Zwischen der

Gemeinde Krostitz
Dübener Straße 1
04509 Krostitz

vertreten durch den Bürgermeister,
Herrn Oliver Kläring

- nachstehend –Gemeinde Krostitz- genannt –

und

Frau / Herr / Firma

.....(Name)

.....

.....(Adresse)

- nachstehend –Bauherr- genannt –

wird auf der Grundlage der Stellplatz- und Ablösesatzung der Gemeinde Krostitz folgender
Stellplatzablösevertrag geschlossen:

§ 1

Bauvorhaben – Vertragsgrundlage

1) Der Bauherr beabsichtigt, auf dem Grundstück(Anschrift),
Flurstück Nr. der Gemarkung
folgendes Bauvorhaben durchzuführen:

2) Für das Vorhaben wird derzeit bei der unteren Bauaufsichtsbehörde des Landkreises
Nordsachsen ein Baugenehmigungsverfahren unter dem
Aktenzeichendurchgeführt.

3) Nach den Vorschriften der Stellplatzsatzung sind hierfür (Anzahl)
notwendige Stellplätze zu errichten. Hiervon werden(Anzahl) Stellplätze
abgelöst.

§ 2

Stellplatzablösebetrag

1) Für die abzulösenden Stellplätze verpflichtet sich der BauherrEuro
an die Gemeinde Krostitz zu zahlen.

§ 3 Fälligkeit, Sicherheit

1) Der Ablösebetrag ist spätestens einen Monat nach Unterzeichnung des Vertrages fällig. Der Bauherr ist verpflichtet, den Baubeginn gegenüber der Gemeinde Krostitz unverzüglich anzuzeigen.

2) Der Bauherr zahlt den Ablösebetrag durch Überweisung auf das Konto

...

unter Angabe des Zahlungsgrundes ein.

§ 5 Nutzungsrechte an Parkeinrichtungen

1) Der Bauherr erhält durch die Zahlung des Ablösebetrages keinen Anspruch auf Herstellung öffentlicher Parkeinrichtungen, auf Übertragung des Eigentums und auf Benutzung der von der Gemeinde Krostitz hergestellten oder noch herzustellender öffentlicher Parkeinrichtungen.

§ 6 Erstattung des Ablösebetrages

1) Der Bauherr kann die Aufhebung des Vertrages verlangen, wenn:

- a) die Baugenehmigung bestandskräftig abgelehnt wurden,
- b) die Baugenehmigung erlischt oder
- c) die Baugenehmigung zurückgenommen wird.

2) Der dann zu erstattende Ablösebetrag wird nicht verzinst.

§ 7 Schlussbestimmungen

1) Es bestehen keine Nebenabreden zu diesem Vertrag.

2) Änderungen und Ergänzungen des Vertrages bedürfen zu ihrer Rechtswirksamkeit der Schriftform.

3) Dieser Vertrag wurde in drei Exemplaren ausgefertigt, wovon ein Exemplar der Bauherr, ein Exemplar die Gemeinde Krostitz und ein Exemplar die untere Bauaufsichtsbehörde des Landkreises Nordsachsen erhalten.

Krostitz,

.....
Bürgermeister

..... (Name)
Bauherr

Das Sächsische Staatsministerium für Energie, Klimaschutz, Umwelt und Landwirtschaft informiert:

Härtefall-Regelung für Energiepreise - Antragstellung ab dem 8. Mai 2023

Nach einer Entscheidung der Bundesregierung im Dezember 2022 können Privatpersonen bei der Kostensteigerung von dezentralen Heizmitteln wie Öl, Pellets, Flüssiggas oder Kohle über Härtefallhilfen entlastet werden. **In Sachsen ist die Antragstellung seit dem 8. Mai bis zum 20. Oktober möglich.**

- Die **Antragstellung erfolgt digital**. Der Freistaat Sachsen strebt mit der Verbraucherzentrale Sachsen eine Unterstützungs- und Beratungslösung für diejenigen Personen an, die keinen Zugang zum digitalen Antragsverfahren haben.
- In Sachsen ist die **Sächsische Aufbaubank – Förderbank (SAB)** mit den Aufgaben der Bewilligungsstelle betraut.
- Die Antragsunterlagen sind seit dem **8. Mai 2023 auf der Internetseite der SAB** verfügbar: Sächsische Aufbaubank - sab.sachsen.de
- Für Fragen zur Antragstellung und den Förderbedingungen steht eine telefonische **Hotline der SAB** zur Verfügung. Sie ist erreichbar unter der Rufnummer: **0351 4910-4999**

Benötigte Nachweise:

- **Identifikation:** Foto der antragstellenden Person mit ihrem Personalausweis (»Selfie«); bei Zentralantragstellung die Firmenakte
- **Rechnung** über den Bezug des nicht leitungsgebundenen Energieträgers aus dem Entlastungszeitraum (01.01.2022 bis 01.12.2022)
- **Zahlungsnachweis:** Kontoauszug, oder bei Barzahlung ein Zahlungsbeleg über die Bezahlung der Rechnung. Hinweis: Handschriftliche Rechnungen und Belege können nicht akzeptiert werden.
- **Feuerstättenbescheid** der Feuerstätte, für die eine Härtefallhilfe beantragt werden soll. Den Feuerstättenbescheid haben Sie bei der letzten Prüfung der Feuerstätte (Feuerstättenschau) vom Schornsteinfeger erhalten.

Weitere Informationen erhalten Sie unter www.energieversorgung.sachsen.de

Kindertagesstätte Sonnenkäfer Hohenossig



Wir suchen Spuren aus der Vergangenheit. Wer kann uns helfen und hat Informationen oder Material aus der Zeit als unser Kindergarten in Hohenossig entstanden ist? Wer kennt das Gründungsjahr oder weiß, wo die Ortschronik von Hohenossig verblieben ist, die uns Informationen darüber liefern könnte? Wir freuen uns über jede Unterstützung! Melden Sie sich bei uns unter 034294/76551 oder kita.hohenossig@krostitz.com

Es grüßen Sie ganz herzlich alle Kinder und Erzieherinnen und Erzieher der Kita „Sonnenkäfer“
Hohenossig



*zum Geburtstag, Gesundheit und Wohlergehen
wünscht Ihnen
Ihr Bürgermeister*

	<u>Beuden</u>
Karin Seher	am 16.05.2023 zum 70. Geb.
	<u>Kletzen</u>
Manfred Haase	am 26.05.2023 zum 92. Geb.
	<u>Krostitz</u>
Walter Jadatz	am 16.05.2023 zum 80. Geb.
Margot Kolawski	am 22.05.2023 zum 85. Geb.
Günter Sommerlatte	am 26.05.2023 zum 85. Geb.
Ingrid Steude	am 29.05.2023 zum 85. Geb.
	<u>Lehelitz</u>
Ruth Schwabe	am 05.06.2023 zum 70. Geb.
	<u>Priester</u>
Silvia Kleinig	am 04.06.2023 zum 70. Geb.
	<u>Pröttitz</u>
Barbara Richter	am 26.05.2023 zum 80. Geb.

Mit dem Krankentransportwagen in die Krostitzer Schulstraße

An den beiden ersten Schultagen nach den Osterferien (17./18.04.2023) hatten die zweiten Klassen der Grundschule Krostitz einen interessanten Präventions-Mitmachttag. Kompetenter Ansprechpartner war beide Mal



Foto: Katja Pufe, Grundschule Krostitz

Rettungsdienstmitarbeiter Jörg Schmitzer vom Deutschen Roten Kreuz aus Delitzsch, der ehrenamtlich in seiner dienstfreien Zeit die Einladung gerne annahm. Gemeinsam mit den Notfallsanitäter-Azubis Janine und Inka unterstützte er das Blaulichtprojekt von Lehrerin Frau Katja Pufe

mit theoretischem Wissen und vielen praktischen Parts. So wurde zusammen Blutdruck und Herzfrequenz gemessen und bei der Demonstration verschiedener Patiententransportmethoden stellten sich die Kinder mit vollem Elan abwechselnd den Nachwuchsrettern als Probanden zur Verfügung. Auch war die Freude groß, einmal in einem echten Krankentransportwagen zu sitzen und dessen technische Ausstattung auszuprobieren. Der Wissensdurst der Schülerinnen und Schüler konnte erst nach vielen Fragen gestillt werden, was für das hohe Interesse an der Arbeit in einem Rettungsberuf sprach.



Foto: Katja Pufe, Grundschule Krostitz

DRK Kreisverband Delitzsch e.V.



Der Krostitzer Sportverein e.V. ist ein

Mehrsportverein und erfreut sich

größter Beliebtheit. Mit über 700 Mitglieder findet man den KSV unter den drei größten Sportvereinen im Raum Nordsachsen.

Folgenden 16 Abteilungen gehören dazu;

Akrobatik / Ballsport Ü 50 / Body Weight / Gymnastik I und Gymnastik II / Keltisch germanischer Rasensport / Kindersport / Leichtathletik Krostitz und Leichtathletik Delitzsch / Schach / Seniorensport / Tae kwon Do / Tanz I und Tanz II / Tischtennis und Volleyball.

Mein Verein, Dein Verein!

Komm zum Schnuppern!

Grabmalkunst
Schwarze
Steinmetzbetrieb seit 1930
Inhaber Ray Elitzer

Unser Angebot für Sie:
komplette Grabanlagen in
Granit, Sandstein, Marmor,
Schriften u. plastische Ornamente,
Natursteine für Haus, Hof und Garten

Qualität und Zufriedenheit!

Brauereistraße 34, 04509 Krostitz
Tel.: 034295-72481, Fax: 034295-72381
Handy: 0152-08504072
www.krostitzer-grabmalkunst.com

Wir laden euch herzlich
zur **135 Jahrfeier** am
13.05.2023 ab 15 Uhr ins
Gerätehaus der
Feuerwehr Krostitz ein!

Freiwillige Feuerwehr Krostitz

Programmablauf

10 Uhr Wettkampf im
Löschangriff auf dem Sportplatz

Ab 15 Uhr im Gerätehaus mit

- Kinderschminken
- Bastelstrecke
- Hüpfburg
- Krostitz von oben (Hebebühne)

ca. 15:30 Kindertanzgruppe des
KSV

ca. 16:30 Milkauer Schalmeien

19:30 Kulturgruppe der
Feuerwehr Krostitz

20 Uhr Band RMC

Im Anschluss Tanz in die Nacht.

Für das leibliche Wohl ist bestens gesorgt!



Happy Kindertag



Hallo liebe Kinder,

anlässlich des Kindertages gestaltet der
Krostitzer Sportverein e.V. ein Fest, nur für Euch liebe Kinder!

Kommt und feiert mit, am

03.06.2023 / ab 15.00 Uhr

→ Parkplatz der Mehrzweckhalle Krostitz

15.00 Uhr Beginn mit einem kleinen Programm

Viele tolle Überraschungen warten auf Euch!

→ Komm mit Mama, Papa, Bruder, Schwester, Oma, Opa und
Freunden zum Kindertagfest!



Kindern eine Freude machen!

Blutspende in Krostitz am 02.06.2023, 15.30 - 19.00 Uhr Oberschule am Leinepark, Haus C, Parkstraße 5 in Krostitz

DRK-Blutspende: Mit einzigartiger Logistik Menschenleben retten



Foto: ©DRK-Blutspendedienst Nord-Ost

Unverzichtbare Basis einer sicheren Patientenversorgung mit lebenswichtigen Blutpräparaten sind engagierte Spenderinnen und Spender. Mit seiner einzigartigen und bewährten Logistik bietet der DRK-Blutspendedienst Nord-Ost Blutspendern **in Sachsen über 2.800 mobile Spendeaktionen jährlich** sowohl in Städten als auch in ländlichen Gebieten an. Neben den Spendemöglichkeiten in den lokalen Spendezentren schafft er damit die Voraussetzung für die zuverlässige Erfüllung des dem DRK obliegenden Versorgungsauftrages. Der Bedarf wird von den gemeinnützigen DRK-Blutspendediensten in Deutschland zu rund 75 % abgedeckt.

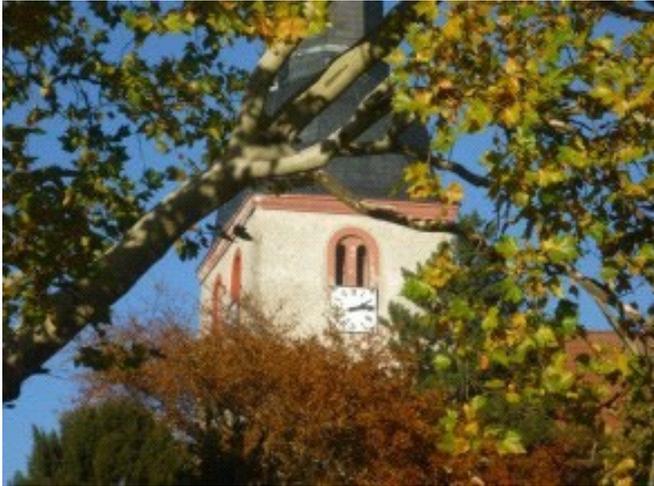
Für DRK-Blutspenderinnen und –spender soll der Aufwand dafür, eine Spende zu leisten, so gering wie möglich sein, damit diese Form des sozialen Engagements unkompliziert in den Alltag integriert werden kann. **So ist es dem DRK-Blutspendedienst beispielsweise auch durch eine Optimierung des Spendeablaufs gelungen, die Verweildauer auf dem Termin - also den Zeitraum zwischen Anmeldung und dem Ende der Blutentnahme - in den zurückliegenden Jahren um rund 10 Minuten zu verkürzen.** Dazu trägt unter anderem die seit 2020 flächendeckend eingeführte Terminreservierung bei.

Am **Weltblutspendetag, dem 14. Juni**, wird wieder besondere Aufmerksamkeit auf dieses lebensrettende Thema gelenkt und der Einsatz der Spenderinnen und Spender gewürdigt. Unerlässlich für eine lückenlose Sicherstellung der Versorgung von kranken oder schwer verletzten Patienten ist jedoch eine kontinuierliche Spendebereitschaft, denn Blutpräparate sind teilweise lediglich wenige Tage haltbar.

Für alle DRK-Blutspendetermine ist eine Terminreservierung erforderlich die online <https://www.blutspende-nordost.de/blutspendetermine/> oder telefonisch über die kostenlose Hotline 0800 11 949 11 oder über den Digitalen Spenderservice www.spenderservice.net erfolgen kann. Bitte beachten Sie ggf. aktuelle Ankündigungen auf der Website des DRK-Blutspendedienstes Nord-Ost unter www.blutspende-nordost.de

Wer sich bereits vor einer Blutspende Informationen einholen möchte, kontaktiert ebenfalls die kostenfreie Hotline des DRK-Blutspendedienstes Nord-Ost unter 0800 11 949 11. Wissenswertes rund um das Thema Blutspende ist außerdem im digitalen Blutspende-Magazin zu finden unter www.blutspende.de/magazin.

Herzliche Einladung



Die evangelische Kirchgemeinde Krostitz - Hohenleina lädt ein zur Feier der Goldenen, Diamanten und Eisernen Konfirmation am Sonntag, den 04. Juni 2023 in der Laurentiuskirche Krostitz.



Der Gottesdienst beginnt um 10.30 Uhr in der Laurentiuskirche. Zuvor sind Sie ab 9.30 Uhr eingeladen zu einem Kaffeetrinken im Gemeindehaus Krostitz (die sogenannte Arche in der Schulstr. 2a) und zu einem Gruppenbild vor dem Pfarrhaus. (Um eine Spende wird gebeten.)

Ihre Ehepartner sind auch herzlich eingeladen!



Anmeldungen sind telefonisch oder schriftlich möglich:

Anschrift: Ev. Pfarramt Krostitz, Schulstr. 2, 04509 Krostitz

Oder im Gemeindebüro Krostitz:

Tel. 034295-72417

(Do 9-17 Uhr; Fr 8-13 Uhr)

Oder bei Pfarrer Dr. Friedemann Krumbiegel, Pfarramt Krostitz:

Tel. 034295-81807

SYRTAKI

Griechisches Restaurant

Sonne für die Sinne und SYRTAKI für den Gaumen.

Die Familie Ntais kocht jeden Tag für Sie frisch.
Genießen Sie original griechische Speisen und Getränke in gemütlicher Atmosphäre.

Wir freuen uns, Sie als Gast bei
uns begrüßen zu dürfen.

Speisen
auch
„TO GO“

Unser Restaurant bietet Ihnen auch viel Platz für besondere Anlässe und Feierlichkeiten.

Dienstag-Donnerstag 17-22:30 Uhr, Freitag-Sonntag u. Feiertag 11-14 Uhr u. 17-22:30 Uhr, Montag Ruhetag

Dübener Straße 16 · 04509 Krostitz · Telefon (034295) 139215

Nutzen Sie die kostenlose Energie der Erdwärme

Heizen und Kühlen mit der Wärmepumpe!!

Installations - und Heizungsbau

Karsten Kleeberg

Platz der Jugend 23A
04509 Krostitz / OT Krensitz

Tel.: 034295 / 7 08 78

Funk: 0172 / 7 53 83 96

Fax: 034295 / 7 08 83



E-Mail: info@waermepumpen-kleeberg.de • www.waermepumpen-kleeberg.de

**Solaranlagen · Wärmepumpen · Holz- und Pelletheizungen
Lüftungs- und Wärmerückgewinnung**



Willuhn Immobilien

Verkauf | Vermietung | Vermarktung

**Sie sind Immobilienbesitzer und möchten Ihr Haus,
Ihre Eigentumswohnung oder Ihr Grundstück verkaufen?
Wünschen Sie eine diskrete Vermarktung?
Sie möchten den genauen Wert Ihrer Immobilie gerne wissen?**

**Dann nutzen Sie unseren Service für eine professionelle Bewertung
und Verkauf Ihrer Immobilie.**

Den Fokus legen wir auf die Zufriedenheit unserer Kunden. Hierbei handeln wir stets unseren Unternehmenswerten wie Professionalität, Zuverlässigkeit und Freundlichkeit entsprechend. Möchten Sie nicht, dass Ihre Nachbarn mitbekommen, dass Sie Ihr Haus verkaufen? - Dann bieten wir Ihnen gerne einen diskreten Verkauf an. Durch unsere erstklassigen Strategien und unseren sehr hohen Bestand an Suchkunden, haben wir die Möglichkeit einen geeigneten Käufer bereits schon aus unserer Kartei vermitteln zu können. Zudem übernehmen wir bei einem Verkauf den Rundum-Service für Sie. Dies reicht von der Erstellung professioneller Exposés, der Einholung und Darstellung sämtlicher vom Gesetzgeber vorgeschriebenen Unterlagen wie dem Energieausweis oder Wirtschaftsplänen, über die Durchführung von Besichtigungsterminen und der Bonitätsprüfung, der notariellen Beglaubigung bis hin zur Übergabe der Immobilie nach vollständiger Kaufpreiszahlung. So sparen Sie sich nicht nur Aufwand, sondern auch viel Zeit.

Dass wir unseren Ansprüchen gerecht werden, zeigt auch die Vielfalt an Auszeichnungen, Bewertungen und die hervorragende Rückmeldungen von Kunden. Dies erfüllt uns mit großem Stolz.

**Wir würden uns freuen, Sie bei dem Verkauf Ihrer Immobilie
unterstützen zu dürfen. Gern stehen wir Ihnen dabei zur Seite einen geeigneten,
Ihren Lebensveränderungen angepassten, Wohnraum zu finden.**

- „Top-Makler“ der Capital - zum 9. Mal in Folge mit der Höchstnote, 2022/2023
- „Best Property Agent“ der BELLEVUE - das unabhängige Qualitätssiegel für ausgezeichneten Service und nachgewiesene Fach- und Marktkenntnisse, 2022
- „Makler-Empfehlung“ beständig Platz 1 in Leipzig und Sachsen
- Mitglied des Immobilienverband Deutsche IVD
- Weiterempfehlungsrate von 94,59% und ÜBER 725 Bewertungen auf 5 Portalen

Willuhn Immobilien e. K.
Inh. Sabine Willuhn
Scherlstraße 12 | 04103 Leipzig
Telefon (0341) 303212-12
Telefax (0341) 303212-11
info@willuhn-immobilien.de

Büro in Krostitz:
Drosselgasse 5, 04509 Krostitz
Telefon (034295) 71717

www.willuhn-immobilien.de



ACHTUNG!

CASH
FOR
PAPER ANKAUFSTELLE
ALTPAPIERANKAUF
www.cashforpaper.de

MAD RECYCLING

Neue | Werte | Schaffen

WIR ZAHLEN 8 ct/kg FÜR ALTPAPIER

Ankauf von Zeitungen, Zeitschriften,
Katalogen, Prospekte und Flyer

Ankauf von Altkleidern für 8 ct/kg

(Trocken, Sauber, Tragbar)

kostenlose Annahme von Kartonagen und Büchern

MAD Recycling GmbH

- Betrieb Krostitz -

Hilchenbacher Str. 13 · 04509 Krostitz (Gewerbegebiet)

Tel.: 034295 / 7 48-0 · E-Mail: info@mad-recycling.com

Öffnungszeiten: Mo. – Fr. von 07.30 Uhr bis 15.30 Uhr

www.mad-recycling.com

WIR HALTEN SIE MOBIL!

- Seat Neu- und Gebrauchtwagen
- vielseitiges EU-Neuwagenangebot
- attraktive Gebrauchtwagen mit Garantie
- freie Werkstatt mit komplettem Werkstattdienst
- Reparatur fast aller marktüblichen Fahrzeuge zu fairen Preisen
- modernster Diagnosetechnik
- 4 Werkstattdienstwagen im ständigen Einsatz

K
Das Autohaus
KUNTZE



Autohaus Horst Kuntze GmbH

Bahnhofstraße 12 · 04509 Krostitz
Tel. 034295 - 75 70 · Fax 034295 - 75 737
info@autohaus-kuntze.de · www.autohaus-kuntze.de

Gutmann Renovierungsservice

- **Renovierung von Treppen**
Laminat, Echtholz, Naturstein
- **Renovierung von Türen**
Kunststoffummantelung & Neueinbau
- **Renovierung von Küchen**
Frontenaustausch
- **Bodenlegearbeiten**
Laminat, Kork, PVC, Parkett
- **Innenausbau**
Flex-Sandstein, Trockenbauarbeiten

Individuelle Beratung nach Vereinbarung

Gutmann - Renovierungsservice

Karl-Liebnecht-Str. 30E, 04509 Krostitz
Tel. 034295 889995 - Fax 034295 78911
E-Mail gutmann-mutschlena@t-online.de

MALERMEISTER A. THUROW



**Gute Qualität zu
vernünftigem Preis**

Oststraße 8a 04509 Krostitz
Tel.: (034295) 7 11 72 Mobil: 0172 / 9 91 42 69
www.malermeister-thurow.de malermeister-thurow@gmx.de



Sparen Sie Heizkosten! *Zapfen Sie die Sonne an!*

REMUS

HEIZUNG **UND** SANITÄR

Solaranlagen

Beratung ♦ Montage ♦ Selbstbausätze

Heizkesselaustausch an einem Tag

- ✓ **Öl, Gas, Festbrennstoffe, Wärmepumpen**
- ✓ **Selbstbausätze mit kostenlosem Werkzeugverleih**
- ✓ **Solaranlagen:**
 - zur Warmwasserbereitung
 - mit Heizungsunterstützung
- ✓ **Komplette Bäder mit allen benötigten Gewerken, alles aus einer Hand**
- ✓ **Modernste firmeneigene Geräte**
 - Presswerkzeug
 - Einfriergerät (elektrisch)
 - Profi Rohrreinigungsgerät von 20 – 150mm
 - Diamantkernbohrungen von 26 – 244 mm

REMUS

HEIZUNG **UND** SANITÄR

Bahnhofstraße 66

04509 Krostitz

Tel./Fax: 034295 / 859525 Funk: 0172 / 3436390

svenremus@t-online.de

Für unseren Standort in Krostitz suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt Mitarbeiter (m/w/d) als:

CNC-Maschinenbediener, Metallbauer

für Biegemaschinen, Tafelscheren und weitere Blechbearbeitungsmaschinen

Das Aufgabengebiet umfasst:

- Bedienung und Programmierung von CNC-gesteuerten Blechbearbeitungsmaschinen (Abkantpressen, Schwenkbiegemaschinen, Querteilanlagen)
- Fertigung von Bauteilen aus verschiedenen Metallen nach technischen Zeichnungen

Das bringen Sie mit:

- Erfahrungen im Feinblechbau/Metallbau oder in einem anderen metallverarbeitenden Beruf sind hilfreich
- Zuverlässigkeit, Teamfähigkeit sowie Bereitschaft zur Arbeit im Schichtbetrieb
- **Quereinsteigern** mit Interesse an einem metallverarbeitenden Beruf geben wir gerne eine Chance

Ausbildung zum Konstruktionsmechaniker Fachrichtung: Stahl- und Metallbau

Wir suchen junge und engagierte Menschen, die Spaß daran haben, etwas zu lernen und ein hohes Maß an Eigeninitiative mitbringen. Wenn Sie Interesse an einer langfristigen Mitarbeit in unserem Unternehmen haben, verstärken Sie unser Team und wachsen Sie mit uns in eine erfolgreiche Zukunft. Die SCHRAG-Gruppe ist ein Verbund vernetzter Spezialisten und bietet ganzheitliche Lösungen für Dach und Wand im Metallleichtbau.

Das bietet die SCHRAG-Gruppe:

- 30 Tage Urlaub, Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- Direkte Beteiligung am Unternehmenserfolg
- abwechslungsreicher Arbeitsalltag durch vielseitige Aufgabengebiete
- Möglichkeit der betrieblichen Altersvorsorge
- kurze Entscheidungswege

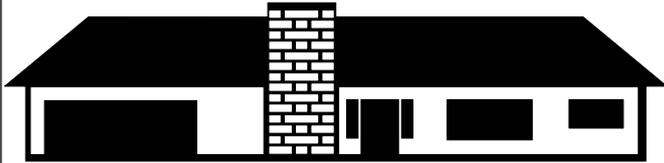
Sende Deine Bewerbung an:

SCHRAG Kantprofile GmbH z. Hd. Frank Asmus, Hilchenbacher Straße 6, 04509 Krostitz,
Telefon: (0) 34295 747-17, frank.asmus@schrag-kantprofile.de

AEB INNENAUSBAU

A.Bieber

Karl-Liebnecht-Str. 4
04509 Krostitz



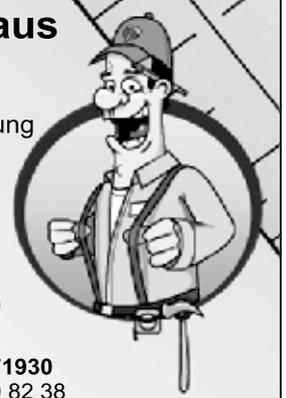
Altbausanierung - Montagedienste - Parkett - Laminat
Fenster - Türen - Tore - Trockenbau - Küchen

DE 0049 (0) 172 3449232
CH 0041 (0) 76 2390760

www.aeb-innenausbau.de
info@aeb-innenausbau.de

Service rund ums Haus

Geht nicht / gibt's nicht
Garten- & Landschaftsbau
Pflasterarbeiten / Rollrasenverlegung
Poolbau
Wärmedämmfassaden
Fassadengestaltung
Trockenbau



Uwe Schwarze

Drosselgasse 16
04509 Krostitz

Tel.: 034295 71930
Funk: 0177 260 82 38
Ines.Schwarze@gmx.de

Fahrschule Schröter Krostitz

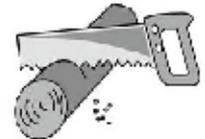
Tel: 0172/3766139

Dübener Str. 6 (Ortseingang):
mittwochs 16.30 - 17.30Uhr

Ferien- und Intensivkurse – Kl. A, B, BE –
Unterricht samstags ab 12 Uhr
www.fahrschule-schroeter.de

Dienstleistungen

Haus, Hof und Garten



Baumfällarbeiten
Laminat/ Parkett
Innenausbau/ Trockenbau
Treppensanierung
Reparatur von Rollläden
Fenster- und Türenwartung

... und vieles mehr!



Jörg Franz

August-Bebel-Ring 13
04509 Krostitz OT Pröttitz
Funk 0173/ 8653837
Tel./ Fax 034295/ 71713
jfausp@hotmail.com

MEISTERBETRIEB

Jens Schmidt

Fliesen-, Platten-, Mosaik-, & Natursteinverlegung

Karl-Liebnecht Str.26
04509 Krostitz
Tel. 03 42 95 - 7 12 90
Fax 03 42 95 - 7 01 70
Funk 0173 / 9 41 52 34



Bauelemente & Montageservice

Sven Rostock

Ihr Service rund ums Haus

- Vertrieb und Montage von Bauelementen
- ▶ Fenster - Türen - Rolläden - Garagentore
- ▶ Vordächer, Carports
- ▶ Sonnenschutztechnik und Insektenschutz
- ▶ Trockenbauarbeiten / Innenausbau
- ▶ Innentüren / Verglasung
- ▶ Fußbodenverlegearbeiten
- ▶ Reparatur- und Wartungsarbeiten Fenster/Türen



Mutschleener Str.3
04509 Krostitz

Tel. 03 42 95 / 7 24 95
Fax 03 42 95 / 7 24 87
Funk 01 72 / 3 43 83 13

e-Mail info@bauelemente-rostock.com

www.bauelemente-rostock.com

Inkerei Bienenwiese Priester

Regionale Blütenhonige der Saison
Vertrieb von Wildbienenhotels und Nistmaterial
Verkauf von Mauerbienen



Jörg Knöfel

Alte Dorfstraße 32
04509 Krostitz OT Priester
0171-4015382

kontakt@inkerei-bienenwiese-priester.de
www.inkerei-bienenwiese-priester.de



MK DACH

DACHDECKERMEISTER MAIK KÜHNE

BERATUNG • PLANUNG • AUSFÜHRUNG

Dachdeckung aller Art (Flachdachspezialist)

Bauwerksabdichtung / Bodenplatte • Holzarbeiten

eigener Gerüstbau • Dachklempnerarbeiten • Innenausbau

Dachzubehör

Platz der Jugend 10a • 04509 Krostitz OT Krensditz
Tel. (01 76) 237 233 42 • E-Mail mk-dach@gmx.de



Dachdeckermeister

Am Wallgraben 1a
04509 Delitzsch
Tel. 034202/51215
Fax: 034202/368109

Dacharbeiten aller Art • eigener Gerüstbau
Dachklempnerarbeiten • Schornsteinsanierung

IMPRESSUM

Herausgeber:

Gemeindeverwaltung Krostitz, Landkreis Nordsachsen
Dübener Straße 1, 04509 Krostitz
Tel.: 034295 7500, E-Mail: info@krostitz.com

Satz | Layout | Druck | Verteilung:

kompaktWerbe GmbH, Hilchenbacher Straße 10,
04509 Krostitz, Tel.: 034295 7863-0,
E-Mail: info@kompaktwerbe.de

Auflage: 2.100 Exemplare



*Planen Sie
Ihren Urlaub?*

Wir haben noch freie Termine – Anfrage an: autohaus-heinrich@gmx.de

- attraktive Tagesmietpreise
- 300 Inklusivkilometer pro Tag
- interessante Wochenangebote
- nur PkW-Führerschein erforderlich
- winterfest mit Heizung
- Fahrradträger inklusive

AUTOHAUS  HEINRICH

Wir sorgen für Mobilität! Kompetenz vor Ort!

- PkW-Service für alle Marken
- Unfallinstandsetzung
- Haupt- und Abgasuntersuchung
- Autoglasreparatur
- kostenloser Werkstattersatzwagen
- Shuttle-Service
- Klimaservice, Urlaubs-/Wintercheck
- Ersatzteile und Zubehör
- Reifenservice
- Reparaturfinanzierung
- Fahrzeugverkauf
- Fahrzeugfinanzierung

AUTOHAUS SVEN HEINRICH

KfZ-Meisterbetrieb

Inhaber: Sven Heinrich

Mutschlenaer Str. 5

04509 Krostitz

Telefon: 034295 72520

E-Mail: autohaus-heinrich@gmx.de